

**Создатель  
Hamster Combat  
заплатит  
2,5 миллиона  
рублей**

Читайте на стр. 8 ▶



**РАДИО  
КОМСОМОЛЬСКАЯ  
ПРАВДА 99,6 FM**

**Аудиосериал «Высоцкий.  
Человек, который  
не знал меры»**

Точный и пронзительный взгляд  
на жизнь великого артиста -  
radiokp.ru 22:00 (мск), каждый день



**КОМСОМОЛЬСКАЯ  
ПРАВДА**



Основана в мае 1925 года

Пятница, 24 января  
№ 5 (27653)/2025 год

Газета нашего города ★ Тюмень

**KP.RU 4 815 000**  
УНИКАЛЬНЫХ ПОСЕТИТЕЛЕЙ  
ЗА МИНУВШИЕ СУТКИ

# Что будет с ценами на жилье в нынешнем году



Читайте на стр. 6 - 7 ▶



Кадр из фильма

## «Холопа» пересняли во Франции, Турции и Монголии

Константин ГЛЫБА

Комедия про богатого дурня  
так понравилась  
в других странах, что они  
вовсю снимают свои версии.

Смотрели же комедию «Холоп» с **Милошем Биковичем**? Непутевого парня перевоспитывают, создав иллюзию, что он попал в прошлое и теперь не мажор, а крепостной крестьянин. Представьте себе, этот простой сюжет покоряет мир - зарубежные продюсеры покупают в России формат и снимают местные ремейки!

Продолжение на стр. 12 ▶

## Наш авторынок стал четвертым в Европе

Николай МЫСИН

Плюс 48,4% - вот это ускорение! Именно на столько вырос российский авторынок в 2024 году, и в итоге в нашей стране было продано 1,57 млн новых автомобилей. Благодаря таким цифрам Россия поднялась с 5-го на 4-е место среди европейских стран.

В чем же причины взлета российского рынка? Эксперты выделяют два ключевых момента.

**1. Эффект низкой базы.** Это когда рост происхо-

дит от слишком уж скромных стартовых показателей (в 2022 году продажи авто сократились втрое).

**2. Страх перед ростом цен.** За последнее время ставки утильсбора повышались дважды: с 1 октября и

с 1 января. Опасаясь, что цены взлетят, россияне кинулись в автосалоны.

Впрочем, пока опасения не оправдываются: цены за последние месяцы выросли не сильно. В отличие от продаж.

ТОЛЬКО ЦИФРЫ		ТОП-5	
Страна	Продажи машин в 2023-м, шт.	Продажи машин в 2024-м, шт.	Динамика
1. Германия	2 844 609	2 817 331	-1%
2. Великобритания	1 903 054	1 952 778	+2,6%
3. Франция	1 774 722	1 718 412	-3,2%
4. <b>Россия</b>	<b>1 059 133</b>	<b>1 571 272</b>	<b>+48,4%</b>
5. Италия	1 567 151	1 559 229	-0,5%

По данным Европейской ассоциации автопроизводителей (ACEA) и «Автостата».

Алексей СТЕФАНОВ/Комсомольская правда

**Подписка на «КП» – прямо из дома**

1 Наведите камеру телефона или планшета на QR-код

2 Перейдите по ссылке на **SHOP.KP.RU**

3 Сделайте заказ в разделе «Подписка на издания «КП»»

4 Оплатите подписку удобным способом

5 Газета будет приходить в ваш почтовый ящик!

# Путин потребовал честно пересчитать пенсии

Олег АДАМОВИЧ

**Президент обозначил достижения и приоритеты: бюджетный дефицит под контролем, доходы растут, а пенсии индексируют задним числом.**

В среду Владимир Путин на совещании по экономическим вопросам подвел итоги 2024 года и рассказал о планах на будущее. По его словам, экономика России справляется с вызовами и главные показатели в росте. «Ключевые макроиндикаторы благодаря ответственному и просчитанному действиям государства, делового сообщества находятся в положительной зоне», - отметил президент.

Но главной темой встречи стала внеочередная индексация пенсий.

- Традиционно в числе приоритетов бюджета - обеспечение социальной справедливости, повышение благополучия граждан с пока еще невысокими доходами. Планировалось, что с января текущего года страховые пенсии будут повышены на 7,3%, на тот уровень инфляции, который прогнозировался.

В реальности она оказалась выше. Поэтому предлагаю уже в январе проиндексировать страховые пенсии исходя из реальной ситуации, а именно: по фактической инфляции прошлого года, то есть на 9,5%, - объявил президент.

Путин напомнил, что в октябре прошлого года повысились на 5,1% военные пенсии. Но этого мало, чтобы компенсировать инфляцию.

- Считаю правильным и справедливым в отношении военных пенсионеров также сделать дополнительную индексацию, с учетом фактического роста цен в прошлом году, причем тоже задним числом - с 1 января 2025 года, - предложил глава государства.

Вот что еще президент обсудил на встрече с министрами.

**Бюджетный дефицит - в норме**  
По словам президента, дефицит составил всего 1,7% ВВП.

- Это приемлемый уровень, тем более на фоне положения дел в государственных финансах некоторых так называемых развитых экономик, - отметил Путин.



Гавриил ГРИГОРОВ/ТАСС

**Президент беседовал с министрами по видео из резиденции «Ново-Огарево». Даже здесь, практически дома, Путин пьет из любимой керамической термокружки с российским гербом - она стоит по правую руку.**

Для сравнения, бюджетный дефицит в США равен 6,2%, Франции - 6,2%, Италии - 3,8%, Японии - 3,7%, Германии - 2,2%.

**Нефть и газ больше не в центре доходов**

Глава страны рассказал, что поступления из нефтегазового сектора выросли на четверть.

- Они прибавили 26% и составили 25,6 триллиона рублей, - заявил президент.

**Кредитная активность - под контроль**  
Президент от-

метил, что дорогие кредиты могут стать опасными для экономики.

- Снижение кредитной активности может создать риски для долгосрочного роста, - подчеркнул российский лидер, призвав следить за динамикой в отдельных отраслях.

**План по структурному развитию**

Путин напомнил о важности поддержки бизнеса: «Жду... программы действий по масштабной повестке структурного развития и повышения потенциала российской экономики».

## ■ ЗНАЙ!

### Какая прибавка придет в феврале

Как уже сказано, с нового года пенсии в России повысили на 7,3%. Эта цифра была заложена еще в начале осени, когда бюджет вносился на рассмотрение Госдумы. Тогда в правительстве верили, что инфляция за 2024 год не превысит этого значения. Но осенью рост цен ускорился из-за санкций, снижения рубля и урожая, который оказался ниже прошлогоднего по некоторым культурам. В итоге годовая инфляция, по данным Росстата, составила 9,5%.

А по закону пенсии в России должны индексировать на уровень инфляции. Поэтому глава государства принял решение увеличить пенсии дополнительно.

Вот как это будет выглядеть. В конце прошлого года средняя пенсия в России была около 22,5 тысячи рублей. С 1 января ее повысили на 7,3% - до 24 тысяч. А с учетом реальной инфляции (те самые 9,5%) она должна была вырасти примерно до 24,5 тысячи рублей. То есть в январе пенсионеры «недополучили» по 500 рублей.

Получается, в феврале им выплатят уже полноценную пенсию - в среднем 24,5 тысячи рублей. И плюс 500 рублей компенсации за январь. Но это очень усредненные цифры: сколько именно прибавят каждому пенсионеру, зависит от накопленных пенсионных баллов и стажа.

## ■ ФИНАНСЫ

Евгений БЕЛЯКОВ

**Почему наша валюта снова укрепляется и что будет дальше.**

Как же приятно становится на душе, когда смотришь на график курса рубля к доллару и видишь, что он укрепляется! Рубль, конечно. Не доллар. С начала года наша валюта поднялась уже на 15%, и доллар стоит меньше ста рублей.

Как всегда, причин укрепления рубля несколько. Вот главные из них.

## Усилитель рубля

### 1 ЭФФЕКТ ТРАМПА

Многие верят, что старый-новый американский президент поможет урегулировать украинский кризис. Поэтому инаугурация Трампа «подтолкнула» курс рубля вверх.

### 2 НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД

Сейчас экспортеры активно меняют валюту на рубли, чтобы платить налоги. А когда спрос на рубль растет, его курс всегда укреп-

ляется - таковы законы экономики.

### 3 ДОРОГАЯ НЕФТЬ

Сейчас черное золото стоит около \$80 за баррель. Это довольно дорого, и для рубля это позитивный момент.

### 4 ПРОДАЖА ВАЛЮТЫ ЦЕНТРОБАНКОМ

ЦБ сейчас ежедневно продает валюту в сумме до 5 млрд рублей. Это еще один фактор, который вли-

**РАДИО КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА**  
radiokp.ru

**Беседуем с теми, кому есть что сказать. Слушайте программу «Диалоги» на Радио «КП»**

яет на курсы и юаня, и доллара.

В общем, поводов для позитива много. И они явно перевешивают негатив. По крайней мере, пока.

А что будет дальше, во многом зависит... тоже от Трампа. Например, он обещает поддерживать добычу нефти в Америке. А если на мировом рынке ее станет больше, она подешевеет, а следом может опуститься курс рубля. Да и первые «идеи» Трампа по уре-

гулированию украинского кризиса (угроза новых антироссийских санкций) заставляют усомниться в его желании стать миротворцем...

Поэтому большинство аналитиков сходится во мнении: в ближайшее время доллар может торговаться в диапазоне от 95 до 100 рублей, а к концу года подорожает до 105 - 110 рублей. Хотя и от резких скачков вверх-вниз никто не застрахован.

оноклассники  
Давайте дружить на OK.RU/KPRU

← → ↺ ↻ 🏠 📄 http://www.kp.ru/

## ОБЩЕСТВО

Спасаемся от соседей, которые устраивают в квартирах «зооприюты»

## ЗДОРОВЬЕ

Одиночество убивает: найдены опасные белки, которые появляются в изоляции



Самые важные новости, самые яркие фото и видео, самые интересные истории в телеграм-канале «Комсомольской правды»



Владимир ПЕРЕКРЕСТ

Россияне стали пить больше игристых вин, но разлюбили коктейли.

В России подведены итоги продаж алкогольной продукции в 2024 году. Общий вывод - пить стали меньше. Но не сильно, примерно на процент.

При этом розничные продажи игристых вин выросли на 8,6%, сообщила «КП» в Росалкогольтабакконтроле, ликеров - почти на 8%, коньяка - более чем на 2%. Водка и та, пусть даже меньше, чем на один процент, но тоже подросла, хотя до этого несколько лет мы наблюдали снижение продаж этого традиционного напитка. Чуть больше чем на 1% выросли продажи виноградных вин.

В то же время резко снизились продажи плодовых и виносодержащих напитков, слабоалкогольной продукции.

- Причина в росте акцизов, - объяснил «Комсомолке» гендиректор «Клуба профессионалов алкогольного рынка» Максим Черниговский. - Сливовая, яблочная, абрикосовая алкогольная продукция, а также виноградосодержащие напитки типа популярной сангрии стали стоить столько, сколько и натуральные виноградные вина, что, естественно, привело к выбору покупателей в пользу последних.

# Шампанского больше мне наливать!

Вид алкоголя	ПРОДАЖИ АЛКОГОЛЯ В РОССИИ		Рост /падение
	2023 г.	2024 г.	
• Вся алкогольная продукция (без учета пива, пивных напитков, сидра, пуаре и медовухи)	2 294 735	2 269 749	-1,1%
<b>В том числе:</b>			
• водка	755 769	760 285	+0,6%
• ликеро-водочные изделия	141 766	166 819	+17,7%
• коньяк	138 598	141 496	+2,1%
• слабоалкогольная продукция	184 135	120 280	-34,7%
• вино виноградное	564 604	571 120	+1,2%
• вина игристые (шампанские)	216 657	235 218	+8,6%
• виноградосодержащие напитки без этилового спирта	8896	5521	-37,9%
• плодовая алкогольная продукция	126 948	93 923	-26,0%

Источник: Росалкогольтабакконтроль.

Рост акцизов продолжился и в прошлом году.

- На слабоалкогольные напитки крепостью до 9 градусов

(это главным образом некогда очень популярные коктейли в баночках. - Ред.) акцизы резко выросли после 1 мая 2024 года, - про-

должил эксперт. - Если до этой даты в цене полулитровой баночки коктейля акциз составлял 23 руб., то после он вырос до 70,5 рубля. В итоге баночка подорожала и стала стоить более 150 рублей. Неудивительно, что такие напитки стали меньше покупать.

Для того чтобы не терять своего потребителя, некоторые производители пошли на хитрость.

- Чтобы вывести эти напитки из-под действия акциза, они снизили их крепость до 7 градусов, переводя в нишу пивных напитков, но оставив те же наименования и дизайн упаковки, - пояснил Черниговский.

## КСТАТИ

### В Вологодской области скупают самогонные аппараты

Всему виной - принятие местными властями закона, который существенно ограничит производство и торговлю алкоголем в регионе. Нововведения вступят в силу с 1 марта 2025 года. Местные эксперты полагают, что заводское производство упадет на 70%.

Сетевые СМИ сообщают, что в Вологде уже закрылись три алкомаркета, а в Череповце - почти 20. В основном это коснулось торговых точек, расположенных на первых этажах многоквартирных жилых домов.

Еще одна мера, которая тоже начнет действовать с 1 марта, - ограничение продажи алкоголя в будни с 12 до 14 часов.

- Да, я сознательно иду на этот шаг, - ска-

зал губернатор Вологодской области **Георгий Филimonov** в интервью «Комсомолке». - Иначе нельзя. Убыль населения в области - 8,5 тысячи в год. Пьяное вождение, поножовщина, драки. Позорное 71-е место в индексе трезвости в России. Вымирание идет страшными темпами. Наша территория - три с половиной Московских области, а население - раньше 1 миллион 138 тысяч, сейчас - 1 миллион 126 тысяч. Минусуем каждый год!

По словам губернатора, возле алкомаркетов, расположенных на первых этажах, пьянки, гулянки, шум, гам, музыка. Это мешает жителям спать.

- Наша задача - убрать наливайки с первых этажей, - сказал глава региона.

## ВОПРОС ДНЯ



Актер и депутат **Николай Бурляев** предложил расследовать «убийство поэта **Михаила Лермонтова**». И мы спросили:

### Какие еще громкие преступления прошлого надо было бы раскрыть?

**Леонид ГОЛОВКО, завкафедрой уголовного права МГУ:**

- Может быть, гибель в страшной автомобильной гонке в парижском тоннеле в середине 1990-х принцессы Дианы. Хотя там, казалось бы, тома написаны про расследование этого громкого дела. Ну и еще дела о трагической гибели журналиста-расследователя **Дмитрия Холодова** и телезвезды **Влада Листьева**.

**Елена ЧУДИНОВА, автор «Мечети Парижской Богородицы»:**

- Убийство президента США **Джона Кеннеди**, вот что до сих пор по-настоящему не раскрыто. Ну а гибель на дуэлях **Михаила Лермонтова** и **Александра Пушкина** - это все в рамках дуэльного кодекса XIX века. Я не вижу там никаких особых тайн.

**Владимир СОЛОВЬЕВ, бывший старший следователь Генпрокуратуры РФ:**

- Новым материалам по делу **Лермонтова** просто неоткуда взяться. Относительно гибели членов императорского дома Романовых - мы все в 1990-е максимально расследовали. По кончине **Сергея Есенина** - все в рамках уголовного дела известно. По **Владимиру Маяковскому**? Ну, не знаю...

**Александр ГУРОВ, генерал МВД в отставке:**

- Рискните расследовать дело (которое так и не было возбуждено) о том, кто и почему хотел в начале 1990-х устроить большую бойню между столичными и северокавказскими криминальными группировками. Это побоище должно было произойти в Москве. И закончиться большой кровью. Мы вместе с одним из управлений госбезопасности это чудом смогли предотвратить.

**Михаил БАРЩЕВСКИЙ, адвокат:**

- Пересмотрите дело о покушении на телезвезду **Влада Листьева**. Разве там заказчик определен? Попробуйте изучить обстоятельства убийства бывшего вице-премьера **Бориса Немцова** - там же только исполнителей наказали. Ну и заодно вернитесь к делу **Каина** и **Авеля**. Ну ладно, шучу.

**Владимир БОРТКО, режиссер:**

- Расследуйте устранение **Иосифа Сталина** в начале марта 1953-го. Это ведь стопроцентное убийство - он же тогда мешал практически всем своим ближайшим соратникам! И он был по их меркам совсем старенький - им было сложно отказать себе в искушении его быстро и тихо устранить.



Вы тоже можете дать свой ответ на «Вопрос дня» на нашей странице ВКонтате - самый интересный мы опубликуем в «Комсомолке»



## ФОТОФАКТ

В Анапе на стене центра реабилитации птиц появилось граффити, посвященное ликвидаторам последствий разлива мазута. Нарисовал картину анапский художник **Александр** (свою фамилию он скромно попросил не называть). К нему обратились жители курорта, чтобы так выразить благодарность волонтерам и всем тем, кто спасает пляжи от черных пятен. С первых дней катастрофы - 15 декабря - неравнодушные люди помогли около 6 тысячам пернатых. Большую часть выловили в Анапе.

На граффити ушло 70 банок краски и три дня работы.

Сергей НАДЕЖДИН



Комплекс Bvlgari Marina Lofts. Дубай.



Апартаменты на Бейкер-стрит. Лондон.



Вилла в Форте-дей-Марми. Италия.

Андрей ЗОБОВ

**«Комсомолка» попыталась посчитать, сколько правитель независимой заработал на обмане и крови.**

Владимир Зеленский - президент с истекшим сроком и выцветшими глазами. Его неаккуратная бородка умело маскирует упитанность лица и придает оттенок изможденности. Каждый штрих тщательно выверен.

Но недавно он крупно просчитался - опубликовали его зарплату - 28 тысяч гривен в месяц (примерно 68 тысяч рублей).

Мы же решили напомнить, сколько миллиардов он отмыл в крови своих граждан. Помог нам в этом доктор политических наук, выдвигавшийся на пост президента Украины Александр Семченко.

### ВОРЫ НЕ ПЛАЧУТ

- Зеленскому, наверное, тяжело себя перебороть: ходить в мешковатых майках, когда в шкафу пылятся респектабельные костюмы - до начала СВО он старательно пытался выглядеть лошеным английским денди, - говорит Семченко.

В предвыборной кампании он клялся уменьшить президентские кортежи, выехать из президентского кабинета и выбросить золото... Но теперь у него кортежи самые длинные, а золото даже в бункерах! Две его особенные страсти - дорогие часы и роскошные автомобили.

- Его даже пиарщики не смогли победить - «народный президент» всегда ездил на люксовых авто, - замечает эксперт. - И нужно помнить, что, еще до президентства он нажил себе состояние в \$20 миллионов. Сейчас оно выросло до астрономических \$40 миллиардов. И это только на счетах.

Еще жестче прошелся по Зеленскому депутат от его же партии «Слуга народа» Александр Дубинский. Он подсчитал, на пандемию тот воровал до миллиарда долларов в год, на «Большой стройке» (президентская программа, по улучшению транспортной, образовательной, социальной и спортивной инфраструктуры всей страны. - Ред.) - около \$8 млрд, а на военном конфликте - \$50 млрд. «Итого за пять лет около 100 миллиардов долларов США», - делает вывод Дубинский. А через несколько дней его увезли «на беседу» в СБУ.

Если верить депутату, место Зеленского среди богатейших людей планеты где-то между Биллом Гейтсом и Ларри Пейджем.

## Коррупционная империя Зеленского:

# В тайных кошельках диктатора Украины \$100 миллиардов

### СХЕМЫ

Для личного обогащения Зеленский создал «коррупционную империю».

- Даже у обычных офицеров в военкоматах находят сотни тысяч долларов, иногда миллионы. Все финансовые потоки восходят к офису президента, - говорит Семченко.

На чем же он ворует?

#### 1. Вооружение для ВСУ

- Когда Минобороны Украины возглавил Умеров (6 сентября 2023 года), он нашел недостачу в 10 миллиардов гривен - это только за 4 месяца! Уверен, это только то, что решились озвучить, - говорит Семченко.

#### 2. Оснащение солдат

- Долгое время все контракты на снабжение проходили через офис президента. Самый громкий скандал - яйца для ВСУ по 17 гривен за штуку, когда рыночная цена - 7 гривен. Есть и другие истории: например, нижнее белье для ВСУ поставлялось в несколько раз дороже.

#### 3. Оборонительные сооружения

- На это было выделено 37 миллиардов гривен, но даже четверть запланированного не построена. Вот вам еще 650 миллионов долларов.

#### 4. Гуманитарная помощь

- Умудрились украсть треть денег, отданных украинцами на по-

мощь ВСУ. Даже в Минобороны официально сообщили: 10 миллиардов гривен потеряны из-за махинаций и коррупции.

#### 5. Поборы с олигархов

- Всех влиятельных и богатых Зеленский заставил платить, иначе - репрессии. Тут мы даже представить себе не можем, за какие деньги откупаются бедные бизнесмены.

#### 6. Торговля оружием

- За это у Зеленского отвечает внесенный в России в перечень террористов и экстремистов глава армейской разведки Буданов. Сколько миллиардов заработано, например, на перепродаже западного оружия в Сирию - не знает никто.

Это далеко не полный список. Например, ничего не сказано о схемах с продажей электричества ближайшим странам. А ведь на Украине за счет атомных станций, построенных СССР, тарифы были в несколько раз ниже, и выгодно оставить своих без света, а часть звонких евро «партнеров» отправить себе в карман.

## Вилла Геббельса и дворец короля Карла

- Кроме того, есть целый ряд сделок, участие в которых Зеленского как подтверждается, так и опровергается, - говорит Семченко:

- Вилла на карибском острове Сен-Барталеми, 436 квадратных метров, цена - 17,8 млн евро. По слухам, оформлена на подругу детства Зеленского Светлану Пиццанскую.
- Отель Palace des

Neiges во французском Куршевеле за 88 млн евро.

- Гостиницы и казино на Кипре за 15 млн фунтов стерлингов.

- Бывшая вилла Геббельса за 8 млн евро.

- Дворец Highgrove в Англии, купленный у короля Великобритании Карла III за 20 млн фунтов.

- Вилла в итальянском Форте-дей-Марми площа-

дью 413 квадратных метров за 3,8 млн. Оформлена на жену.

- Роскошнейший особняк в Майами стоимостью \$35 млн. И еще 30 разных объектов недвижимости в США, а также 1,2 миллиарда долларов на счетах там же.

- 12 различных яхт, самые дорогие - «Счастливец» и «Мое наследие» общей стоимостью \$75 млн.

### ЧТО ЕЩЕ

### ОСОБНЯКИ И ПОМЕСТЬЯ

Но как потратить баснословные богатства, если ты 3 года играешь нищего? Недвижимость. Но и тут надо быть аккуратным. Иначе как просить денег у Запада, если ты сам миллиардер? Чем же он владеет?

#### ✓ Бейкер-стрит. Лондон.

- Апартаменты в элитном доме Chalfont Court - напротив резиденции Шерлока Холмса. Купил ее Зеленский за 3,5 миллиона долларов еще во времена «Квартала 95» - в 2018 году, - говорит Семченко.

#### ✓ Израиль.

- 6 мая 2022 года родители Владимира Зеленского получили гражданство Израиля и тут же стали обладателями загородного дома на 950 квадратных метров в городе Ришпон. Цена вопроса - \$8 млн. В особняке есть роскошный бас-

сейн на 9 тонн морской воды и 120-метровый дом для охраны.

#### ✓ «Египетская Венеция».

Роскошное поместье в Эль-Гуне - соседний дом с Анджелиной Джоли. Оформлено оно на Ольгу Кияшко - маму Елены Зеленской.

- Египетский обозреватель Мохаммед Аль-Алави выяснил, что он куплен «на военную помощь Украине» от союзников. Цена \$4,8 млн. Спустя три месяца после этой публикации Аль-Алави забили насмерть.

#### ✓ Швейцария.

Американская телеведущая Кэндис Оуэнс в интервью Такеру Карлсону заявила, что Зеленский и его приближенные активно скупают роскошные особняки и дома в Швейцарии. Конкретных адресов она не называла.

#### ✓ Дубай.

Апартаменты на 600 квадратов в комплексе Bvlgari Marina Lofts расположены на насыпном острове Джумейра Бэй. Здесь есть все элементы роскоши, от вида на море и бассейнов, до люксовой обстановки и панорамных окон. В декабре 2023 года апартаменты были куплены через подставных лиц за \$16,9 млн.

### СЧЕТОВОДЫ

- Остальные баснословные миллиарды выводятся через офшоры и хранятся на множестве счетов. Основная «копилка» Зеленского находится в британской юрисдикции. Помогают старые друзья, - объясняет Семченко.

В 90-х братья Шефиры снимали с Зеленским одну квартиру в Москве. Потом они основали вместе «Квартал 95». Теперь Сергей Шефир заведует финансами украинского диктатора.

А «военными» деньгами заведует старый товарищ Кирилл Тимошенко. До 2023 года он работал в президентском офисе. Но после скандала с яйцами армейские контракты перевели в Минобороны. Тимошенко срочно перевелся туда же.



**Образ помятого, уставшего начальника - это не эхо СВО, а грамотная работа лучших имиджмейкеров мира.**

Анастасия КУРЕНОВА  
(«КП» - Иркутск)

**Выжившего после 67 дней дрейфа в Охотском море Михаила Пичугина объявили подозреваемым по уголовному делу. «Комсомолка» узнала, как он живет спустя почти полгода после спасения.**

«Второе» имя 46-летнего Михаила Пичугина из Бурятии - русский Робинзон. В октябре 2024 года рыбацкий траулер с говорящим названием «Ангел» случайно наткнулся на дрейфующую у берегов Камчатки резиновую лодку. В ней был обросший мужчина, истощенный и обессиленный настолько, что едва мог говорить.

Выяснилось, что в Охотском море он дрейфовал больше двух месяцев! В начале на борту катамарана «Байкат-470» был не один, а со старшим братом и 16-летним племянником. Но выжить удалось только ему.

Родственники умерли один за другим, не выдержав голода, обезвоживания и длительного переохлаждения. А теперь стало известно, что «Робинзон» рискует получить срок. Следователи СК на транспорте расследуют уголовное дело. «КП» узнала подробности.

### «МНЕ ТЯЖЕЛО»

- На допрос я пришел в качестве подозреваемого, - сухо делится Михаил с журналистами, стоя на крыльце здания Следственного отдела СК в Улан-Удэ (Бурятия).

Видно, с осени Михаил поправился, набрал вес (тогда за два месяца в Охотском море он потерял более 50 кг).

- Сейчас он живет с мамой, ей уже стало полегче. Мы общаемся, - призналась «Комсомолке» бывшая жена Михаила Екатерина Пичугина. - Он все время ест. Даже после обеда все равно остается голодным. Видимо, до сих пор остался страх быть без продуктов. С первого взгляда кажется, что с ним все в порядке. Он абсолютно адекватен, отдает отчет своим действиям, но его взгляд стал диким, другим. Что творит-



## «Все время ест и смотрит как дикий»



Сейчас Михаил набрал вес и более-менее пришел в себя. А таким (справа) его обнаружили в октябре прошлого года.

ся у него на душе - представить сложно. Старается вернуться к прежней жизни. Поднабрал вес и устроился на подработку. Куда именно - не спрашивала. О том, что Михаила сделали подозреваемым, я сама узнала из интернета. Он говорил, что в феврале должен быть суд, ему предоставили государственного адвоката. Пока шумиха не стихнет, давать интервью и участвовать в съемках он категорически отказывается. Корреспонденты федерального канала лично приезжали в Улан-Удэ, чтобы уговорить его, но он - ни в какую. Нет и все.

Сам Пичугин немногословен:

- Что чувствую? Я потерял родственников, мне тяжело.

### МЕЧТАЛИ О ШАНТАРСКИХ ОСТРОВАХ

Как сибиряки оказались в открытом море? Михаил Пичугин приехал в Южно-Сахалинск из Бурятии, где вахтовым методом работал водителем. В гости он пригласил 49-летнего брата, который разделял его любовь к охоте и рыбалке. Тот в свою очередь взял с собой сына-подростка, который мечтал увидеть китов.

Мужчины купили моторную лодку, которую называли

берега, исчезли. Связь с ними оборвалась. Как позже выяснится - был неисправен мотор. Догрести до суши не вышло из-за сломанного весла. Затем потерялся якорь. Лодка начала дрейфовать.

### БОРЬБА ЗА ВЫЖИВАНИЕ

За два месяца Пичугин, его брат и племянник не раз видели, как мимо пролетали вертолеты и шли корабли. Но их не замечали, несмотря на запущенные фальшфейеры, ракетницы. Тревогу забила бывшая жена Пичугина-старшего и мама подростка. Но спасатели МЧС сразу трех регионов, Магаданской области, Хабаровского и Камчатского краев, так и не нашли следов. Женщина со слезами на глазах умоляла не прекращать поиски.

Тем временем на борту дрейфующего катамарана шла борьба за выживание. С собой у путешественников было 20 литров воды и еда, которой хватило всего на две недели. Провизию приходилось растягивать, насколько возможно. Еще более экстремальными условия делала по-

### КОНКРЕТНО Грозит до 7 лет

Сейчас речь идет об уголовном деле «нарушение правил безопасности движения и эксплуатации внутреннего водного транспорта». По версии следствия, трагедии могло не быть, если бы путешественники (а во многом инициатором и организатором был Михаил) соблюдали все правила. Например, эксперты уверены: моторная лодка не была предназначена для подобных маршрутов, тем более в открытом море. Еще одно серьезное упущение - отсутствие на борту спутникового телефона. Он бы предотвратил трагедию.

- Если рассуждать теоретически, то в первую очередь необходимо определить, какие именно нарушения по использованию водного транспорта были допущены и насколько они были грубыми, - прокомментировал «КП» Артем Адругов, адвокат с 15-летним опытом. - Во-вторых, в суде будут учтены все обстоятельства (смягчающие или отягчающие) вплоть до характеристики обвиняемого. К тому же у Михаила есть несовершеннолетняя дочь. Третий фактор, влияющий на суровость приговора, - привлекался ли ранее человек к уголовной ответственности. Как правило, если совершил преступление впервые и по неосторожности, велика вероятность назначения наказания условно. Но так или иначе, для него все это - серьезные последствия. И пережитое, и утрата родных, и нынешняя ситуация.

### ■ ИЗ ПЕРВЫХ УСТ

## «Готовлюсь к свадьбе»

Татьяна ЦВЕНГЕР

**«Комсомолке» удалось дозвониться до самого Михаила и узнать, что он наладил личную жизнь.**

**- Михаил, вас обвиняют в смерти брата и племянника?**

- Да, обвиняют, - вздыхает. - По существу больше ничего сказать не могу.

Этот короткий разговор дался Михаилу непросто - он раздражен не только сложившейся ситуацией, но и излишним вниманием журналистов. Дальше говорить не захотел, но передал трубку своей, как оказалось, будущей жене Ольге. Подробности личной жизни они не раскрывают, только кратко: «познакомились давно, очень давно». Она же готова поддерживать Михаила и защищать.

- Мы не можем в рамках следствия разглашать информацию по делу. Ни о подготовке непосредственно моторной лодки к поездке, ни о чем-то другом. Он полностью восстановился, его ничего не беспокоит. Врачи помогли вернуться в норму физически. Морально - у него не было тревоги или каких-то других всплесков. Он очень сильный человек и, несмотря на следствие, переносит все стойко. Михаил не считает себя виновным в смерти брата и племянника. Произошедшее - стечение обстоятельств. Ведь к поездке он готовился тщательно, заранее проверил все, убедился, что мотор исправен, а топлива достаточно. Даже совершил тестовый выезд.

А причина трагедии, по словам Ольги, крылась как раз в сломавшемся моторе.

- По делу будет работать адвокат. А мы стараемся жить обычной жизнью и сделать то, что долго собирались...

**- Вы готовитесь к свадьбе?**

- Можно и так сказать.

года. На берегу - до -10 градусов, температура воды составляла не более четырех.

В море племяннику Михаилу исполнилось 16 лет. В один момент подросток стал отказываться от еды, так как не мог больше питаться только сухой лапшой и консервированным горохом. 18 сентября он скончался. Трагедия сильно отразилась на психологическом состоянии его отца - брата Михаила, который также перестал есть и ушел из жизни спустя 10 дней. Их тела Михаил бережно обернул в брезент, чтобы после спасения похоронить.

Сам Пичугин потерял почти половину веса - 50 килограммов. От холода его спасал спальник из верблюжьей шерсти, а держаться помогали мысли о дочери и пожилой маме.

- У меня выбора не было, меня дома ждут, - признавался мужчина.



Следим за судьбой Робинзона-Пичугина в специальном разделе на сайте KP.RU



Елена АРАКЕЛЯН

Это у китайцев 2025-й будет годом Деревянной Змеи. А у нас - годом Недоступного Кредита! И именно он, этот символ года, во многом будет влиять на нашу жизнь. И на нашу экономику. В том числе - на рынок жилья. Ведь рыночную ипотеку сейчас дают под 30% годовых, а из более-менее массовых льготных программ осталась только семейная под 6%. Вот почему спрос на рынке жилья в наступившем году останется невысоким.

При этом ушедший 2024 год, несмотря на кучу прогнозов из серии «скоро все рухнет», не оправдал надежд россиян, которые ждали снижения цен. Жилье кое-где подешевело, но выборочно и очень скромно - в сравнении со вздорожавшей ипотекой. А кое-где еще больше выросло в цене.

Так что же готовит нам 2025-й? Эксперты сходятся в одном: однозначного ответа для рынка в целом - «все подорожает» или «все подешевеет» - дать нельзя. Поэтому мы собрали для вас прогнозы по разным видам квартир. И вместе с экспертами попытались предсказать поведение цен на эти категории жилья.

Цифры - очень усредненные, но дают представление об основных тенденциях на рынке, которые наиболее вероятны в наступившем году.

#### «Устаревшее» жилье Прогноз: -10%...-20%

Это пятиэтажки-хрущевки, панельные девятиэтажки и двенадцатиэтажки эпохи 70-х и прочее «морально устаревшее» жилье.

- Квартиры в таких домах пользуются все меньшим спросом - во всяком случае, в городах-миллионниках. Особенно если эти дома еще и находятся в районах с плохой транспортной доступностью. Например, до метро надо ехать на автобусе. И это одна из основных нынешних тенденций - наибольшее снижение цен идет на старое жилье в неудобных районах, - рассказывает аналитик рынка недвижимости, почетный член Российской гильдии риелторов Константин Апрелев.

Какое жилье подешевеет, а какое подорожает в 2025 году.

# Квартирный вопрос и невысокий спрос



В этом году покупатели жилья снова ждут снижения: цен, спроса, ставок по ипотеке...

литик рынка недвижимости, почетный член Российской гильдии риелторов Константин Апрелев.

Покупателей отпугивает вовсе не скромная площадь такого жилья (спрос на малогабаритки в новых домах только растет), а в первую очередь его изношенность.

Исключение - города, где в последние пару десятилетий нового жилья практически не строилось (см. «Как дела в регионах»).

#### Дома на стадии фундамента Прогноз: -5%...-15%

Еще одна категория жилья, где можно ожидать снижения цен, - новостройки на начальной стадии строительства, которые будут введены где-нибудь в 2027 - 2028 годах. То есть сейчас стройка - на уровне фундамента или вообще котлована.

- Если срок ввода в эксплуатацию - через два года и более, однозначно будет

ДЫШИТЕ ГЛУБЖЕ

## ТАК МЕНЯЛИСЬ ЦЕНЫ НА КВАДРАТ В РОССИИ

(в среднем по стране на конец года, тыс. руб./кв. м)



просадка цен, вплоть до 20 - 30% в некоторых проектах экономкласса, - прогнозирует Константин Апрелев. - Спрос таким проектам обеспечивала льготная ипотека, по которой можно купить только новостройку. В нынешних условиях семейная ипотека и другие остав-

шие льготные программы обеспечат не более 40% былого спроса. А что еще, кроме льготных условий, может заставить покупать по нынешним завышенным ценам квартиру, в которую реально будет въехать только через несколько лет, я не представляю.

По словам эксперта, чтобы данное жилье вновь стало привлекательным для покупки, оно должно стоить на 30 - 35% меньше, чем такое же, но в уже готовой к заселению новостройке. Собственно, именно так было до пандемии и бума льготной ипотеки. А сейчас этот разрыв в большинстве случаев меньше 20%.

Хотя и тут есть нюансы. Будущие ЖК в местах с удачной транспортной доступностью, с хорошей собственной инфраструктурой сильно проседать в цене явно не будут.

#### Новостройки, готовые к заселению Прогноз: вокруг 0%

На квартиры в новостройках, уже сданных в эксплуатацию или около того, эксперты существенного снижения цен не ожидают. Но и роста - тоже.

- В некоторых случаях застройщикам придется снизиться до уровня такого же жилья на вторичке, которое находится рядом, имеет те же характеристики, но уже с ремонтом, - утверждает Константин Апрелев.

- По завершенным проектам проводятся единичные акции со скидками максимум на 10%. В основном речь идет о новостройках экономкласса с не очень удачным расположением, - подтверждает доцент кафедры экономической политики и экономических измерений государственного университета управления Наталья Казанцева.

#### Недавно возведенная вторичка Прогноз: 0%...+5%

Это вчерашние новостройки. У таких квартир - все плюсы нового современного жилья, но они уже обу-

## КАК ДЕЛА В РЕГИОНАХ

То, о чем мы говорим выше, в основном касается крупнейших городов, где строят немало жилья. Но Россия гораздо больше.

- Практически все города с населением до 500 тысяч - за исключением тех, что рядом с Москвой или находятся в курортных зонах, - можно отнести к категории, где нового жилья мало или оно не строится вообще, - говорит Апрелев.

В них другие тенденции. Эксперты делят такие города на две главные группы.

## Когда и хрущевка - счастье...

### ◆ ПЕРЕДОВЫЕ

Там есть предприятия, на продукцию которых сейчас растет спрос (машиностроение, металлообработка и т. п.). Расширяется производство или открываются новые заводы. Либо, например, активно развивается туризм. А значит, присутствует рост доходов. Жилой фонд же нередко не обновлялся с советских времен.

В таких городах жилье практически всех типов, за исключением совсем уж убитого и близкого к ветхому, дорожает и будет дорожать. И прежде всего любые новостройки.

- Большинство застройщиков в регионах возводят жилье, которое по качеству и уровню

комфорта все-таки значительно превосходит местную вторичку. Поэтому новостройки в городах с небольшим объемом ввода такого жилья - всегда в цене, - говорит Айгуль Юсупова.

Приведем пример. По данным портала «Мир квартир», за 2024 год в Улан-Удэ, Чите, Оренбурге, Саранске цена квадрата в новостройках выросла на 20 - 30%. Это круче, чем в любом мегаполисе. А вторичка подорожала на 10 - 15% и больше в том же Улан-Удэ, Саранске, Ижевске, Нижнем Тагиле...

В 2025 году такого же роста цен там, скорее всего, уже не будет. Но и предпосылок к их снижению не появилось.

### ◆ НЕАКТИВНЫЕ

А это города, где продолжается отток населения. Здесь противоположная тенденция: любое жилье почти не дорожает и даже дешевеет. Например, это некоторые города Республики Коми, Архангельской, Мурманской, Псковской областей.

Новостроек в таких населенных пунктах обычно нет за отсутствием платежеспособного спроса. А вторичка может подешеветь на 20 - 30% и даже больше - если не будут введены меры господдержки типа льготной ипотеки на такое жилье. Или не начнется какая-нибудь движуха со строительством новых предприятий (и появлением хорошо оплачиваемых рабочих мест) и улучшением инфраструктуры.

Дома на стадии котлована или фундамента - единственный вид новостроек, который в этом году может заметно подешеветь.



Михаил ФРОЛОВ/«КП» - Москва

строенные, можно заезжать завтра - не тратясь, как в большинстве новостроек, на ремонт. При этом цена зачастую ниже, чем в новостройках (из-за отсутствия льготной ипотеки на вторичку).

В основном такие квартиры покупают те, кто уже имеет жилье и хочет улучшить условия. Грубо говоря, переехать из однушки в двушку или в более подходящий район. Такие покупатели нередко готовы взять «рыночную» ипотеку даже на нынешних драконовских условиях, поскольку она им нужна только на сумму доплаты.

**«Хорошая» квартира в «хорошем» районе**

Прогноз: 0%...+10%

Речь о вторичном жилье, которое обладает преимуществами, отсутствующими у большей части новостроек. Вечные сталинки с потолками в три метра и в культовых местах, где под новое строительство площадок практически нет. Уютный старый район с тихими дворами, хорошей престижной школой

и станцией метро за поворотом.

При этом «хорошая» квартира - нынче необязательно большая.

- В столицах спросом пользуются однокомнатные и двухкомнатные квартиры в шаговой доступности от метро и станций МЦД (актуально для Москвы), особенно в районах с парками и развитой инфраструктурой, - утверждает **управляющий партнер девелоперской компании UNIKEY Айгуль Юсупова**. - В 2025 году подобрать подобную квартиру будет сложнее: есть предпосылки к сокращению предложения. Многие собственники, не имея возможности продать жилье по желаемой цене, сняли его с продажи. И ждут более подходящей ситуации: когда снизятся и ипотечные ставки, и разница в цене между первичным и вторичным рынком (это важно для тех, кто хочет продать свое старое жилье и купить новостройку).

Еще одна оговорка про «хорошую» квартиру. В отличие

от метража, техническое ее состояние крайне важно и сильно влияет на цену. Никаких проблем с ржавыми трубами и кривых стен быть не должно - иначе смотри пункт «Устаревшее» жилье».

**Бизнес-класс и выше**

Прогноз: 0%...+10%

Жилье категории «эконом» дешеветь может, а вот бизнес-класс - никогда, спрос на него только растет как на ценное вложение денег. Таков обобщенный прогноз от аналитиков.

- По правде говоря, вала спроса сейчас нет ни в одном классе жилья. И его не будет, пока можно получить более 20% годовых, просто положить деньги в банк на депозит и ничего не делая, - комментирует ситуацию Константин Апрельев. - Но застройщики бизнес-класса, конечно, чувствуют себя лучше, чем более дешевого жилья, потому что они менее зависят от ипотеки. И цены на квартиры бизнес-класса падать не будут.

**События, которые могут изменить ситуацию на рынке**

**ВАЖНО**

**1. Серьезный рост или снижение ключевой ставки ЦБ**

Сейчас она составляет 21%. Если ставка снизится - кредиты подешевеют. И наоборот.

- Многого, возможно, определит решение по ключевой ставке ЦБ 14 февраля. Если она опять вырастет, проседание цен может быть более серьезным, чем сейчас прогнозируется, - предполагает Константин Апрельев. - А если вдруг будет снижена, можно ждать перетекания части средств с банковских вкладов на рынок жилья, и тогда он оживится.

**2. Расширение программ льготной ипотеки**

В декабре **Владимир Путин** предложил распространить семейную ипотеку на вторичный рынок - в тех населенных пунктах, где практически не строится нового жилья.

- В городах, которые в этот список попадут, однозначно тренд очень существенно поменяется: там можно ожидать оживления спроса, - прогнозирует Апрельев.

**3. Уменьшение объемов нового строительства**

Пока этой проблемы нет - новостроек в стадии строительства, по официальным данным, не меньше, чем в предыдущие годы. Но есть опасения, что к 2027 - 2029 году ввод многоэтажек сократится с нынешних 40 - 45 млн квадратных метров жилья в год до 30 - 35 млн, поскольку застройщики начнут придерживать начало возведения новых объектов, чтобы не терять прибыль.

В перспективе это может привести к сокращению предложения нового жилья и новому витку роста цен.



**Ипотеку может заменить долгосрочная аренда с правом выкупа: на какие средства будем покупать жилье в 2025 году, разбираем с экспертом на сайте**



**ПОДСЧИТАЛИ - ПРОСЛЕЗИЛИСЬ**

**Пени бегают по кругу**

**Елена ОДИНЦОВА**

**Штрафы за неоплату услуг ЖКХ выросли вдвое с 1 января, но скоро снова могут вернуться на прошлогодний уровень.**

Россиян пугают двукратным увеличением пени за просрочку оплаты жилищно-коммунальных услуг - причем с начала 2025 года. То есть за январскую просрочку удвоенные пени должны быть начислены в феврале, о чем своих потребителей уже успели оповестить некоторые компании, поставляющие в дома отопление, воду, свет и т. п. Мол, кто не оплатит долги - мы не виноваты, теперь заплатить придется гораздо больше.

Что это еще за новая напасть на нашу голову?

Сразу отметим, что специально с 1 января размер пени никто не повышал. Случилась вот такая ситуация. Штрафы за просрочку оплаты «коммуналки» рассчитываются исходя из ключевой ставки Центробанка. Но в 2022 году (если кто вдруг забыл, тогда эта ставка взлетела до 20% годовых)

гражданам решили в связи с этим резким взлетом сделать поблажку: установить временно льготный порядок, по которому пени будут рассчитываться, исходя из ключевой ставки на 27 февраля 2022 года - 9,5%.

Временный порядок оказался довольно длительным: льготу продлевали, и в 2024 году пени также рассчитывались, исходя из 9,5%. Поскольку ключевая ставка опять оказалась на заоблачных высотах. Но постановление «о поблажках» действовало до конца 2024 года. А ничего нового пока не принято. Стало быть, пени теперь должны рассчитываться, исходя из нынешней ставки ЦБ, - 21%. И хорошо, если она не вырастет еще.

- Мы уже готовим поправки, чтобы срок этого льготного порядка опять продлить, начиная с 1 января 2025 года. Поэтому не будут пени за «коммуналку» рассчитываться по ставке ЦБ 21%, а будут, как и было, по ставке на февраль 2022 года 9,5%, - рассказала **«КП» заместитель председателя Комитета Госдумы по строительству и ЖКХ Светлана Разворонцева**.

В общем, выдохнули. Но за ЖКХ лучше все же платить вовремя.

**КАЛЬКУЛЯТОР «КП»**

**О каких конкретно суммах идет речь**

Порядок расчетов в целом такой.



Первый месяц с возникновения просрочки за оплату ЖКУ пени не берутся. То есть если «коммуналку» надо было оплатить до 10 января, а вы отошли от праздников и вспомнили про платежи только к 25-му (или только к этому времени нашли на них деньги) - штрафов не будет.



С 31-го по 90-й день просрочки пени уже начисляются - в размере 1/300 ставки ЦБ.



С 91-го дня - 1/130 ставки ЦБ в день.

Допустим, некий гражданин по каким-то причинам собрался оплатить декабрьский счет за ЖКУ в 10 тысяч рублей только через два месяца. Просрочка - 60 дней, из них пени будут начисляться за 30 дней в размере 1/300 ставки ЦБ.



Пени в день по старым правилам:  $9,5\%/300 = 0,03\%$ , за 30 дней за долг в 10 000 рублей набегит:  $10\ 000 \times 0,03\% \times 30 = 90$  рублей.

А так могло бы быть по новым - если без «поблажек»:  $21\%/300 = 0,07\%$ , за те же 30 дней набегит:  $10\ 000 \times 0,07\% \times 30 = 210$  рублей.

В сравнении с самой суммой платы за ЖКХ разница не то чтобы неподъемная (хотя и правда, рост - более чем в два раза).



**А ЕСЛИ ДОЛГИ ЗА ЖКХ НАБРАЛИСЬ, СКАЖЕМ, ЗА ПОЛГОДА?** Важный момент, пени будут считаться по ставке «на сегодня», то есть когда человек собрался оплатить долг. И с четвертого месяца (с 91-го дня) они будут накапливаться в размере уже 1/130 ставки за каждый день.

По старым правилам за полгода накопится 618,5 рубля: за второй и третий месяцы долга - 180 рублей (см. расчеты выше), за четвертый, пятый и шестой -  $9,5\%/130 \times 90$  дней (3 месяца)  $\times 10\ 000$  (месячная сумма неоплаты) = **657,7 рубля**.

А если без «поблажек» - 1873,8 рубля: за второй и третий месяцы - 420 рублей, за четвертый, пятый и шестой -  $21\%/130 \times 90$  дней  $\times 10\ 000 = 1453,8$  рубля.



Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда

При этом стоит помнить, что саму сумму долга тоже надо вернуть, пени - это ведь только «добавка».

# Создатель Hamster Combat заплатит предпринимателю 2,5 миллиона рублей

Виктория ГАВРИК

**Виктор Шкурский одержал победу в суде и получит от Эдуарда Гуриновича компенсацию.**

Результаты рассмотрения судебной претензии опубликованы на официальном сайте Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Помимо компенсации, **Виктору Шкурскому** полагаются 20 тысяч рублей за судебные издержки.

Чуть раньше он заплатил **Гуриновичу** 2,5 миллиона рублей в качестве аванса за участие в бизнес-курсе, но осталась недоволен качеством предоставляемых услуг. По мнению судей, заявленные

услуги так и не предоставили молодому предпринимателю, а доступ к записям лекций, обещанный договором, он не получил.

Ранее создатель популярной игры Эдуард Гуринович комментировал программу «Совет директоров» в социальных сетях. По его словам, бизнесмены готовы делиться своим опытом в построении команд, стратегии, маркетинге, привлечении инвестиций.

«Программа платная, но нам важно, чтобы было самим интересно работать с вами. Если вы понимаете, что ваш бизнес попадает под критерии выше, и вы хотите, чтобы я и Денис провели с вами ближайшие 5 месяцев в качестве независимых членов «Совета директоров», смело оставляй-



Виктор Шкурский / «ВКонтакте»

**Предприниматель оказался недоволен качеством предоставляемых услуг и обратился в суд.**

те заявку! Скучно не будет», - говорится в публикации Гуриновича.

Однако, по мнению тюменца, лекции Гуриновича



**Игру с хомяком не раз критиковали, но она пользовалась бешеной популярностью.**

оказались бесполезны с точки зрения бизнеса и за два месяца участия в курсе «Совет директоров» он не получил ни персональной стратегии развития, ни каких-то значимых результатов. Всё взаимодействие с создателем «хомяка» ограничилось презентацией курса и оплатой.

Эдуард Гуринович в прошлом году зарегистрировал в Роспатенте товарный знак Hamster Combat. Бизнесмен известен тем, что в 2014 го-

ду стал одним из основателей международной онлайн-платформы CarPrice, а также возглавлял микрофинансовую организацию CarMoney, специализирующуюся на автокредитовании.

В прошлом году игра Hamster Combat, где требуется нажимать на хомяка, тоже столкнулась с проблемами: стало известно, что криптовалютная биржа Bybit прекратила торги парой HMSTR/EUR из-за низкой ликвидности.

## ■ ДОЕЗДИЛАСЬ

### Дама-водитель получила 300 штрафов за несоблюдение ПДД

Мария ВАСИЛЬЕВА

**У рекордсменки конфисковали автомобиль марки «Фольксваген».**

«Рекордсменкой по числу штрафов в 2024 году стала 39-летняя владелица автомобиля «Фольксваген», на счету которой оказалось более 300 зафиксированных камерой нарушений на дорогах, а также неоплаченных штрафов. Транспортное средство должника арестовано судебными приставами», - говорится в сообщении тюменских автоинспекторов.

Второе место в антирейтинге занял 57-летний автовладелец из Тюмени, которому принадлежит автомобиль «Форд». Он накопил 235 неоплаченных штрафов за наруше-



Госавтоинспекция Тюменской области

Скорость: 146 км/ч. Разрешенная скорость (легк./грузов./автобус): 60/60/60 км/ч  
Дата/Время: 2023-08-20 15:38:31. Комплекс: "КОРДОН М4#МВ0101. Направление: попутное  
Коорд.: N57.168112, E65.601585  
Тюменская область, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 2, 4

**Женщина стала рекордсменкой по числу штрафов в прошлом году.**

ниями ПДД. Третье место занимает 41-летний водитель «Ниссан-Мурано», который в прошлом году допустил 100 нарушений.

В ГАИ добавили, что злостными неплатель-

щиками считаются автомобилисты, имеющие десять и более неоплаченных штрафов за нарушения ПДД, а также водители, чья задолженность превышает 10 тысяч рублей.

## ■ А В ЭТО ВРЕМЯ

Житель Тюмени не явился в военкомат по повестке в разгар частичной мобилизации, за что суд оштрафовал уклониста на 30 тысяч рублей. В материалах дела указано, что молодой человек состоял на учете в военном комиссариате Калининского и Центрального административных округов Тюмени, в 2018 году он очно учился в Голышмановском агропедагогическом колледже, ему предоставили отсрочку.

Однако в июне 2022 года молодого человека отчислили из колледжа, но он не явился в военкомат. На суде парень при-

знался, что не пришел в комиссариат по повестке без уважительной причины.

«По повестке 2023 года он приходил, но ему назначили на 5 июня 2023 года. После чего он с друзьями явился по повестке, но ему сообщили, что его документов нет, и сказали прийти по следующей повестке, а также дали направление в больницу. Направление у него не сохранилось. О том, что у него закончилась отсрочка, он не знал», - указано в материалах суда.

Учитывая все обстоятельства, молодому человеку назначили наказание в виде штрафа в размере 30 тысяч рублей.

## ■ ВОЗВРАЩАЯСЬ К НАПЕЧАТАННОМУ

### Бежал, упал, очнулся... нет лапы

Марина ПРОХОРОВА

**Дикий лис Фокс стал инвалидом, но продолжает бороться за жизнь.**

К волонтерам из зоопитомника экзотических животных в деревне Патрушева в разгар зимы попал раненый лис, сбитый машиной на автомагистрали. Неравнодушные жители доставили пушистика в реабилитационный центр, где ветеринары незамедлительно приступили к его обследованию. Животное оказалось гордое имя Мистер Фокс. Волонтеры называют его милым прозвищем Фоксик.

Ветеринары говорят, что сначала лис чувствовал себя крайне плохо. Из-за перелома ему была необ-

ходима срочная операция: кости не хотели срастаться самостоятельно. Ветврачи встали перед сложным выбором: надеяться на чудо и попробовать сохранить лапу, рискуя жизнью нового подопечного, или ампутировать конечность несчастному зверьку. Сначала ветеринары зафиксировали лапу, потом провели операцию по установке спицы в кость.

- Все бы ничего, но обесиленный организм не принимал инородный предмет. Началось воспаление. После долгой и тщетной борьбы консервативными методами была сделана повторная операция и промывка кости от скопившегося гноя. Но и она не дала ожидаемого результата. Воспалительный процесс не утихал. Рана гноилась, - рассказали сотрудники

реабилитационного центра «У Лукоморья».

Скрепя сердце ветврачи приняли решение ампутировать лапу зверьку. Операция прошла успешно, и в настоящее время лис чувствует себя прекрасно. Он пока приспосабливается к новым условиям жизни: пытается опираться на ампутированную конечность, но с грустью осознает, что теперь у него три лапки вместо четырех. Однако пушистик не отчаивается, аппетит и активность у него хорошие.

Специалисты реабилитационного центра сообщают, что Фоксик навсегда останется в зоопитомнике, где за ним будут присматривать волонтеры. Лис просто не выживет в условиях дикой природы в своем нынешнем состоянии инвалида.



Центр реабилитации животных «У Лукоморья»

**Лисенок чувствует себя прекрасно после операции.**



# Десять лет жители домов в Тюмени борются с мэрией из-за расселения

Светлана БОРИСОВА

**В XXI веке жители некоторых районов сталкиваются с коммунальными трудностями, словно вернулись в прошлое.**

Десятилетиями люди живут в деревянных многоквартирных домах, признанных аварийными еще весной 2014 года. Несмотря на многочисленные жалобы, судебные разбирательства и обращения к властям, ситуация остается неизменной. Жильцы домов на улице Восстания, 36 и 38, построенных в 1958 году, все еще ждут переселения.

Один из них, Михаил, рассказал, что в 2013 году была запущена президентская программа по расселению из аварийного и ветхого жилья. Тогда многие дома, включая те, что находятся на улицах Восстания, Амурской, Магнитогорской, Ростовской и Интернациональной, попали под программу развития застроенных территорий. В 2016 году строительные компании выиграли тендеры на освоение этих участков.

Оценка жилых помещений проводилась в 2019 году, однако через три года ее резуль-



Жильцам приходится мириться с невыносимыми условиями.

таты утратили актуальность. В 2022 году стоимость недвижимости в домах на улице Восстания пересчитали, но срок для новых сумм истекает в начале 2025 года. Это создает дополнительные трудности для собственников, поскольку предлагаемая компенсация основывается на устаревших данных.

Особенно тяжелое положение у пожилой женщины, про-

живающей в доме № 38. Она практически не выходит из дома из-за проблем со здоровьем, а туалет расположен на улице. Жильцам приходится мириться с такими условиями, некоторые из них до такой степени устали от волокиты с отселением, что готовы переехать даже в небольшую квартиру.

Михаил, владелец квартиры в доме № 36, отметил, что ему

предложили компенсацию, которая значительно ниже рыночной стоимости его имущества. Кроме того, в сумму компенсации не включены земельный участок, хозяйственные постройки и парковочное место. Он пытался добиться справедливости через обращения к местным властям, но все усилия оказались напрасными.

Ранее управляющая компа-

## КСТАТИ

Жительница дома на улице Новосибирской, 131 в Тюмени долгое время жила в квартире с промерзающими стенами, недостаточным отоплением и холодной водой. Государственная жилищная инспекция Тюменской области подтвердила эти факты.

После обследования тепловизором выяснилось, что стена в одной из комнат промерзла. Температура горячей воды составляла 58 градусов вместо положенных 60 - 75 градусов. Хотя температура воздуха соответствовала норме, было замечено неравномерное распределение тепла от радиатора.

ТСЖ «Содружество», ответственное за содержание дома, получило предписание устранить все нарушения до 17 марта 2025 года.

ния выставляла жителям счета за услуги, которых фактически не оказывала. Например, такие как уборка и обслуживание лифта, которого в доме никогда не было. После многочисленных жалоб жильцы добились отмены необоснованных счетов.

Департамент имущественных отношений Тюмени подал в суд заявление о принудительном изъятии жилья у собственников дома № 38. Михаил, в свою очередь, обратился в суд с требованием переоценить свое жилье и изменить выкупную стоимость, так как текущие предложения не соответствуют рыночным реалиям.

## СТРАНИЦЫ ИСТОРИИ

### В заброшенных гаражах на Елизарова нашли дореволюционное надгробие

Серафима КРАСНОВА

**Мраморный памятник удалось найти в конце декабря.**

При осмотре надгробия специалисты установили, что оно с могилы молодой женщины, супруги крестьянина Тарского уезда Бергамакской волости **Алексея Карташева**. Об этом рассказали в музее воспоминаний «Мы жили». Памятник транспортировали на Текутьевское кладбище, в свою историческую локацию. На надгробии сохранилась дата смерти - 3 августа 1912 года, но имя усопшей было сбито.

- Согласно метрической книге Симеоновской церкви, в этот день в Тюмени скончалась 18-летняя **Аполлиария Георгиевна Карташева**, жена крестьянина Тарского уезда Бергамакской волости Алексея Карташева. Алексей и Аполлиария обвенчались в церкви Михаила Архангела в 1910 году. Фамилия девушки до замужества - Веткина. В документе указано, что она была погребена на городском кладбище. В те времена городским кладбищем назывался именно Текутьевский некрополь, - рассказали участники проекта.

Для перевозки старинного памятника, весящего более тонны, пришлось задействовать манипулятор. Немало усилий потребовалось и для того, чтобы просто извлечь надгробие из гаража.

На найденном памятнике сохранилась



Имя погибшей на надгробии было сбито, поэтому его пришлось устанавливать по метрике.

трогательная надпись: «Милая дорогая дочь на добрую память от мамы. А. В. В.». На другой грани читается текст: «прожившая на св т 18 л т умерла от родов».

Напомним, что в Тюмени с 2023 года на улицах Елизарова и Дамбовской проходит реновация. Под программу комплексного развития территории попали земли площадью свыше пяти гектаров. Под снос пойдут 11 жилых зданий и десятки гаражей, которые часто попадали в зону подтопления. На их месте будут построены несколько жилых высоток до 25 этажей, парковка, школы, больницы и детские сады.

## СТИХИЯ

Виктория ТЕРИНА

**В правительстве Тюменской области обсудили итоги проделанной работы за прошлый год и наметили план на текущий сезон.**

- Благодаря своевременным предпринятым мерам удалось свести к минимуму ущерб от наводнений, масштабы которых были беспрецедентными для региона, - отметил **губернатор Тюменской области Александр Моор**.

Учитывая опыт предыдущих лет, он дал поручение сформировать в муниципалитетах запасы необходимых материалов, включая полимерную

### В Тюмени активно готовятся к предстоящему паводку

пленку для защиты плотин и дамб от размыва. Помимо этого, необходимо завершить ремонт пяти участков защитных гидросооружений, поврежденных в прошлом году.

В 2024 году в Уватском районе проводились работы по укреплению гидротехнических объектов, проверке плавучих средств, специализированной техники и оборудования, используемого во время паводка. Также была усовершенствована автоматическая система оповещения населения о чрезвычайных ситуациях. В рамках подготовки к весенним паводковым собы-

тиям в текущем году заранее организуют тренировочные мероприятия, направленные на эвакуацию населения в случае возникновения ЧС, сообщил **глава Уватского района Вячеслав Елизаров**.

В итоге встречи в правительстве области достигнута договоренность об эффективном сотрудничестве между федеральными, региональными и муниципальными властями, промышленными организациями и общественностью. Это, по мнению Александра Моора, поможет подготовиться к любым потенциальным рискам в 2025 году.



Заседание по вопросам паводка.

**В Москве прошла 25-я, юбилейная церемония награждения лауреатов премии Службы внешней разведки РФ за 2024 год.**

# Ким Филби и после смерти продолжает работать на Россию

Татьяна ЗИМНЯЯ

Премии СВР им. Е. М. Примакова вручают за произведения в области литературы и искусства, которые рассказывают о работе нашей внешней разведки. Вручал награды директор СВР Сергей Нарышкин.

Лауреатами премии за 2024 год стали авторы художественно-документального сборника «Ким Филби и «Кембриджская пятерка». Главные документы и свидетельства - военный историк Андрей Лаврентьев и редактор и составитель Владимир Долматов. Эта красивая, внушительная книга издана «Комсомольской правдой».

- Дело Филби еще не слано в архивы СВР. Понимайте мои слова как хотите, - загадочно сказал Андрей Лаврентьев, когда ему вручали награду. А позже нам пояснил:

- Тысячи документов, которые собрала знаменитая «Кембриджская пятерка», все еще используются во благо нашей страны. Ким Филби и спустя много лет после своей смерти продолжает работать на Россию.



Директор СВР Сергей Нарышкин (справа) поздравляет лауреата премии военного историка Андрея Лаврентьева.

Иван МАКЕЕВ/«КП» - Москва

Лаврентьева и Долматова допустили к секретным документам, на основе которых они и написали свою энциклопедию о «Кембриджской пятерке», сотрудничавшей с советской разведкой. В состав группы входили Ким Филби, Гай Берджесс, Дональд Маклин, Энтони Блант, Джон Кэрнкросс. Эти люди занимали высокие посты в спецслужбах и МИДе Великобритании.

От участников «Кембриджской пятерки» СССР получал бесценную информацию. Так, впервые рассекречена добытая «Кембриджской пятеркой» информация о планах Гитлера по нападению на СССР, о сепаратных переговорах США и Англии с гитлеровцами, о роли Лондона и Вашингтона в создании НАТО и об использовании ими украинских боевиков-



националистов против СССР. Представлены десятки материалов радиоперехвата.

- Эта книга, изданная «Комсомольской правдой», рассказывает о блестящей группе британцев, которые внесли большой вклад и в Победу над фашистской Германией, и в защиту интересов нашей страны, - сказал Сергей Нарышкин.

Андрей Лаврентьев рассказал «КП», что у них с Владимиром Долматовым уже есть идея новой книги про разведчиков, над которой они тоже будут работать с «Комсомольской правдой».

## КСТАТИ Кто еще был удостоен награды

Премии СВР также получили автор и ведущий программы «Постскриптум» Алексей Пушков и автор и комментатор Александр Марков - за цикл передач о внешней разведке.

Тележурналист Аркадий Мамонтов и продюсер Наталья Стешина были награждены за документальный фильм «Главный противник» (о деятельности ЦРУ против СССР и России).

Сергей Нарышкин также вручил премию сотрудникам СВР Сергею Гуськову и Евгению Долгушину, которые написали книгу об операции по добыче атомных секретов США «Операция «Энормоз».

Премии СВР во второй раз получила обозреватель «МК» Ева Меркачева за книгу «Подвиг разведчиков. Беседы с легендами». Это сборник интервью с нашими выдающимися разведчиками.

- Ваши творческие поиски нужны СВР. Люди, о которых вы пишете, снимаете фильмы, заслуживают того, чтобы страна их знала, - сказал в заключение Сергей Нарышкин.

Эту и другие книги вы можете купить на [shop.kp.ru](http://shop.kp.ru).



АО «ИД «Комсомольская правда», Москва, ОГРН 1027739295781

Реклама 16+

## О ЧЕМ ПИСАЛА «КОМСОМОЛКА» В ЭТОТ ДЕНЬ

24 января

# Как Высоцкий с Шемякиным от пьянки у далай-ламы лечились

В этом году «Комсомольской правде» - 100 лет! Вспоминаем публикации «КП» в разные годы.

1998

Накануне дня рождения Владимира Высоцкого «Комсомолка» публикует несколько заметок-воспоминаний о культовом актере, поэте и исполнителе. Среди них - рассказ близкого друга барда художника Михаила Шемякина, как они с Владимиром Семеновичем отправились к далай-ламе кодироваться от запоев:



1977 год. Два друга, «Птичка» и Володя, в парижской мастерской. Фотография Патрика Бернарда предоставлена для публики Шаруновым. Публикуется впервые.

«...Однажды поздним вечером в дверь моей парижской квартиры позвонили. Открываю - на пороге Володя и Марина. Я очень удивился. Не визиту - это дело обычное, а наряду Володи. Вместо обычной джинсовой пары - черный отутюженный костюм с галстуком. Марина тоже вся в черном.

Я молчу вопросительно. Володя говорит: «Птичка, собирайся и быстрее!» «Птичкой» он меня называл всегда, несмотря на то что я и повыше его ростом был, да и черты лица такие же грубоватые».

«На этой аудиенции, как я понял, французы расспрашивали великого ламу об аде и рае, о чистилище и о путях, которыми проходит душа.

У ламы выражение лица скачущее, отвечает туманно.

Наконец подходит наша очередь. Нам как-то неудобно занятого человека отвлекать такими пустяками. Тут загробные дела, душа, а мы... Наконец Володя просит: «Ты, Мариночка, скажи, что у нас проблема... ну, так скажем, водочная... Ну, алкоголь... Объясни ему».

А старец вдруг на глазах меняется. Он заулыбался и жестами к себе подзывает».

«Лاما рвет на полоски желтый шелковый платок и повязывает на шею Володе и мне.

- Идите. Я буду за вас молиться.

Прошло несколько месяцев. Володя был занят на съемках фильма в Одессе. Часто звонил мне в Париж и первым делом спрашивал: «Ну как, действует? Не пьешь?»

- Ну что ты! - отвечал я, стараясь придать деловую и бодрую нотку голосу после очередного запоя. - А ты как?

- Мишуня, старик - умница! У меня все отлично! Завязано!

Однажды звонят в дверь. Открываю: Володя, только что из Орли, в смешной французской шапочке с пуговкой, довольно-таки нетрезвый. Обнял меня, заплакал: «Птичка, забыл нас старик... Забыл...»

2017

Восемь лет прошло, а эти полоски «КП» выглядят, как будто верстались вчера. До ли правда в матрице живем, до ли действительно Трамп - не посторонний нам человек.

«Комсомолка» анализирует «семейное древо 45-го президента США». Вглядитесь в эти знакомые лица (циферки пересчитать, ненужное зачеркнуть):

«Дональда Трампа задолго до инаугурации стали обвинять в самых разных грехах. Сразу после подписания очередной серии назначений в собственной администрации к списку обвинений

прибавился, как пишут американские СМИ, непотизм, а по-русски - кумовство. Дело в том, что дочь Трампа Иванка и ее супруг Джаред Кушнер займут официальные посты в Белом доме. И этого вполне достаточно, чтобы предъявить президенту обвинения в кумовстве (с 1967 года в США действует закон, запрещающий федеральным госслужащим принимать на работу родственников). Но его сравнительно легко обойти - принятый на госслужбу родственник отказывается от жалования и трудится как бы на общественных началах, пояснили «КП» в службе протокола Белого дома».



Все выпуски рубрики «О чем писала «Комсомолка» в этот день» - на сайте [KP.RU](http://kp.ru)

Ведущие рубрики Татьяна АДАБАШ, Елена ПОПОВА.



Пожар на турецком горнолыжном курорте унес жизни 78 человек.

# «Отель горел как спичка, туристы спускались из окон на простынях»

Алена ПАЛАЖЧЕНКО

В результате беспрецедентного для Турции пожара в отеле Grand Kartal на горнолыжном курорте Карталкая в ночь на 21 января погибли 78 человек. Россиянам активно предлагали туры на этот курорт, который находится между Анкарой и Стамбулом, на северо-западе страны. Горнолыжников соблазняли красивыми озерами и термальными источниками. На сайте гостиницы вместо sobolezovaniy до сих пор висит приглашение в «зимнюю сказку». Корреспондент «КП» в Турции выяснила детали трагедии.

Двенадцатиэтажная гостиница горела как спичка. Пожар начался в ресторане на последнем этаже в 3.30 ночи. Второй очаг возгорания возник на четвертом этаже. Сигнал тревоги не сработал, люди спасались сами как могли.

Посольство России в Анкаре заявило «Комсомолке», что среди погибших и пострадавших россиян нет. Гостиница была заполнена гражданами Турции.

На момент пожара в отеле находились 238 человек, в основном семейные пары с детьми. Всю страну потрясла трагедия адвоката Юкселя Гюльтекина, который потерял четырнадцать членов своей семьи - двоих сыновей, дочь, невестку и троих внуков и других родных.

«Было жутко, как в фильме ужасов. Люди кричали: «Почему не тушат огонь?»



Облицованный деревом горный отель вспыхнул факелом. Сигнализация не сработала, автоматической системы пожаротушения в гостинице вообще не оказалось. Лестницы спасателей не доставали до верхних этажей, где люди оказались в огненной ловушке.

Несколько человек, пытаясь спастись, выпрыгнули с 8 - 9-го этажей, погибли или получили очень тяжелые травмы, другие висели на связанных друг с другом простынях, пытаясь спуститься», - рассказала одна из туристок. По ее словам, пожарная сигнализация не работала.

## БЕГСТВО ПО ВЕРЕВКЕ

«Нас разбудили коллеги. Мы выскочили из комнаты и стали бегать по этажу, стучать в двери номеров и кричать о пожаре, - сообщил сотрудник отеля Хадыр Ешил. - Мне удалось забросить веревку в окно восьмого этажа, люди спускались по ней. Так нам с друзьями удалось спасти 13 или 15 человек. Но потом ветер усилился, пламя разгорелось, и мы больше ничего не смогли сделать».

Официантка Шеввал Шахин прыгнула с само-

го верхнего этажа. Перед тем, как решиться на прыжок, она говорила с отцом по видеосвязи - решение о прыжке они приняли вместе. Шахин попала в реанимацию, но через день умерла.

## НИ ЛЕСТНИЦЫ, НИ УКАЗАТЕЛЕЙ

Сгоревший отель был построен в 1998 году и облицован деревом, из-за которого при сильном ветре огонь распространился так быстро. Пожарным потребовалось больше часа, чтобы добраться до места. А гостиница даже не была оборудована светящимися в темноте указателями выхода!

Владелец отеля Bolu Suit Otel в ближайшем городе Болу Мурат Эре, с которым мы поговорили, считает, что речь идет о вопиющей халатности руководства гостиницы и

контролирующих органов: «Проверки были больше на бумаге, чем в реальности. Все выжившие хором утверждают, что сигнализация не сработала. В подобных дорогах и отдаленных от города отелях, где сутки стоят почти тысячу долларов, должна быть автономная автоматическая система пожаротушения. Ее тоже не было, как и огнетушителей. Невероятно!»

Муниципальные и центральные органы власти сейчас пытаются переложить друг на друга вину за случившееся. Задержаны 11 человек: заместитель мэра Болу, замдиректора пожарной службы, владелец, директор и глава управляющей компании отеля. А на склонах курорта по-прежнему видны горнолыжники, которые вовсе не собираются соблюдать траур.

НУ И НУ!

## Крысота по-американски

Ирина РИНАЕВА

### Любимый магазин ньюйоркцев оказался настоящей клоакой.

Супермаркет Varzini на Бродвее славится богатым ассортиментом. И вот туда в кои-то веки наведались санитарные инспекторы. Цитируем их жалобу в суд:

«Колбасы, бекон, нарезки, копченый лосось носят следы погрызов.

Продукты на полках и в холодильниках разлагаются - об этом свидетельствуют плесень и гнилостный запах. Пример: 23 килограмма сыра бри, произведенного в 2018 году.

В кухонном холодильнике находится живой выводок из 7 крыс. Две крысы бегали по трубам над прилавками. Под раковиной найден свежий крысиный труп. Обнаружены 750 фрагментов крысиного помета, а в коробках с прошутто - крысиные гнезда».

Менеджер объяснил бардак коротко: «Подзапустили». Суд закрыл магазин на месяц. Но перед ним выстроилась очередь граждан, которые все еще надеялись отовариться. А как же крысы? «Я годами покупал тут нарезку, что ж теперь, от нее отказываться?!» - удивился вопросу 78-летний Стенли Грин.



Крысы полакомлись этой колбаской задолго до покупателей.

## С ВОЗРАСТОМ МОЗГ УСЫХАЕТ, А ПАМЯТЬ СТИРАЕТСЯ...



Но в Японии нашли способ восстановить клетки головного мозга!

Если здоровье уходит, то все теряет смысл... А если вместе со здоровьем уходит память и сознание? Но сегодня мнение, что нервные клетки не восстанавливаются, уходит в прошлое. Японские ученые разработали капсулы для стимулирования роста новых нервных клеток и нейронных связей и доказали, что клетки головного мозга можно восстановить!

Важность этого открытия невероятна! С возрастом из-за перенесенных заболеваний, вирусных инфекций, современного ритма жизни с его стрессами, плохой экологией и вредными привычками, клетки головного мозга, нейроны и связи между ними разрушаются.

Мы можем почувствовать, что снижается память и интеллект, появляются тревожность, депрессия, бессонница, головные боли и головокружения, нарушается работа всех внутренних органов.

Разумеется, с возрастом качество жизни существенно падает. Человеку сложнее быть самостоятельным, вести свой быт. Все это может усугубиться необратимыми процессами, и тогда ситуация выходит из-под контроля, человек становится полностью зависимым от окружающих до конца жизни.

Но ученые из знаменитого японского университета Кюсю, расположенного в городе Фукуока, под руководством профессора Фуджино Такехико нашли выход!

Они разработали и запатентовали уникальный продукт МозгТерапи на основе плазмалогена морского гребешка азума пектиниды.

Этот плазмалоген отличает 100% биодоступность: он полностью усваивается организмом и положительно влияет на процесс восстановления клеток головного мозга человека. Главным открытием стало то, что этот плазмалоген способствует запуску нейрогенеза - образованию новых нервных клеток головного мозга и нейронных связей между ними, которые берут на себя функции поврежденных и погибших.



МозгТерапи может быть полезен для:

ВОССТАНОВЛЕНИЯ когнитивных функций и способностей;  
УЛУЧШЕНИЯ психического и физического состояния человека;  
СТАБИЛИЗАЦИИ и ПОДДЕРЖАНИЯ слаженной работы органов и систем.

Здоровый мозг - это долгие годы счастливой, независимой, свободной жизни!

4 ПОДАРКА\*  
в течение 7 дней:

- ПОДАРОК за первую покупку;
- дополнительная СКИДКА;
- бесплатная КОНСУЛЬТАЦИЯ;
- бесплатная ДОСТАВКА день в день.

Звоните нам прямо сейчас  
**8-800-100-55-60**

Назовите код 4 подарков «МОЗГ»  
Все звонки бесплатные и анонимные

\*При покупке 3 упаковок и более. Необходима консультация специалиста. БАД ООО «Международный центр здоровья», ОГРН 121770093159, 127287, г. Москва, Петровское-Разумовский пр., д. 29, стр. 4, этаж 1, пом. 1, комн. 28. СРР № RU.77.99.11.003. R.002309.08.20 от 03.08.2020. Акция действует с 23.01.2025 по 31.05.2025. Информацию об организаторе акции, правилах ее проведения, сроках, месте и порядке получения подарков уточняйте по тел. 8-800-100-55-60. РЕКЛАМА.

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ЛЕКАРСТВЕННЫМ СРЕДСТВОМ

«Холоп» шагает по планете:

# Откройте хлев, сорвите уборы, в свиноманьяке пашут мальчишки-мажоры

Окончание.

Начало &lt; стр. 1.

Запрос на социальную справедливость - пожалуй, один из ключевых трендов современности. В кино этот манок используют все чаще, снимая боевики про последователей Данилы Багрова, что вершат правосудие в рамках личных представлений о прекрасном.

Впрочем, иногда этот ход отлично работает и в рамках жанра комедии: так в России получила успех незамысловатая картина «Холоп», повествующая о беззаботной жизни столичного мажора, которая разбивается об отцовское терпение, - отрока переводят из иномарок в сельские хлева на перевоспитание. Публика бьет в ладоши! А продюсеры потирают ручки, видя кассовые сборы (две части «Холопа» в России собрали почти 7 млрд руб.), и наперебой покупают права на показ и адаптацию. Так франшиза и множится по всему миру.



- Любимый, что ты там видишь?  
- Мировой триумф!  
(Александра Бортич и Милош Бикович.)

«Холоп» и «Холоп-2», Россия, 2019 - 2024

12+

Доступен в онлайн-кинотеатрах.

Фильм **Клима Шипенко** про дерзкого мажора Гришу (**Милош Бикович**), которого решает привести в чувства папа, олигарх Павел (**Александр Самойленко**), вышел в 2019 году. Публика с воодушевлением приняла историю, эксплуатирующую хорошо знакомые сюжеты: голливудский фильм «Шоу Трумана», шекспировскую пьесу «Укрощение строптивой» и сказку «Король Дроздобород» братьев Гримм. В российском «Холопе» избалованного барчука отправляют в реальную деревню на работы под присмотром психолога Льва Арнольдовича (**Иван Охлобыстин**) и продюсера Анастасии (**Мария Миронова**). Гуси, куры и лошади действуют на Гришу чудодейственным образом. А еще он

находит за чертой МКАД жену - ветеринара Лизу (**Александра Бортич**).

Удача первой части предопределила выход второй. Все то же самое, только теперь с девушкой - питерской фифой Катей Новиковой (**Аглия Тарасова**), которую мать сдает на конюшню с подачи Гриши из первой части.

Будет и третий «Холоп»: в нем променявший искреннюю ветеринарку на питерскую мажорку Катю Гриша ставит проект по перевоспитанию на поток. Бизнес растет, а вот личные отношения - наоборот. Чтобы сблизиться, парочка берет перекуковать целую семью, которую отправляют на необитаемый остров. Премьера была назначена на 23 января 2025 года, но потом стало известно, что в это время выйдет... турецкий «Холоп».

«Холоп из Парижа», Франция, 2024

18+



Доступен в онлайн-кинотеатрах (Okko, Кинопоиск)

Во французском фильме переучивали представителя золотой молодежи из Парижа Луи Кастеня (**Одран Каттен**). Состоятельный отец, владелец гостиничного бизнеса Жан-Франсуа (смешнейший **Кад Мерад** из «Бобро пожаловать!»), моделирует реальность средневековой Франции, чтобы в декорациях прошлого спасти будущее сына, способного только кутить.

Теперь паренек живет в

замке, где носит горшок с испражнениями за хозяином - богатым аристократом, зато встречает прекрасную Лизу (**Жад Педри**) и, конечно, прозревает. Вместо психолога в социальном эксперименте участвует режиссер рекламы Крис Палмер (**Кловис Корнийяк**), а противостоят французы времен Людовика XIV не татаро-монголам, как в русской версии, а викингам - в 1702 году. А еще вместо перспективы виселицы, как у нас, главного героя предают публичной порке.

«Холоп. Великолепный век», Турция, 2024

12+

В прокате с 23 января.

В главной роли - суперзвезда турецких сериалов **Керем Бюрсин** («Постучись в мою дверь»). 37-летний артист играет неупутевого Мете из Стамбула, который по велению отца, бая Теомана (**Ахмет Мюмтаз Тайлан**), отправляется чистить хлев.

Роль деревенской красавицы Асены, в которую втюрируется герой, исполнила молодая звезда **Мелис Сезен**. Следить за тем, чтобы шоу шло по плану, будут продюсер Айла (**Эджем Озкайя**) и врач Сами (**Эркан Колчак Кестендиль** - да, у русского адмирала Колчака были тюркские корни!).

Декорации для Мете подготовили из XVI века - он будет служить конюхом при дворе вельможи



времен султана Сулеймана. За ходом адаптации следила турецкий продюсер русского происхождения **Карина Миа Сатлыкова**. Если дерзкий Гриша наследовал от папаши криминальные за-

машки, то Мете больше похож на запутавшегося инфантила. Кроме того, добавили турки и по трюковой части - раз речь пойдет о временах Османской империи, будет и морской бой, и даже пираты.

«Холоп. Однажды в Монголии», 2023

18+

Доступен в онлайн-кинотеатрах (Okko, Кинопоиск)

Азиатскую версию «Холопа» взяли на себя монголы. В центре сюжета комедии «Холоп. Однажды в Монголии» (оригинальное название «Баян Боол», буквально «Богатый раб») - модник Дамиран (**Одхуу Тэмуужин**), который никогда не слышал слово «нет». Проснувшись однажды в деревне, нахал обнаруживает себя в средневековой империи в роли нищего крестьянина.

Сюжет скопирован авторами почти полностью, особенно сильного переосмысления не произошло. В монгольской комедии есть отличия, заметные лишь фанатам франшизы: например, вместо курицы, которую воровал Гриша, Дамиран крадет баранью ногу. Этот же мясной артефакт дарят холопу за согласие взять вину барского сына на себя (у нас был арбуз). Ну и злодейских татаро-монголов в этой версии фильма по понятной причине не было - вместо них главный герой избавляет любимую девушку от маньчжуров.



А ГДЕ ЕЩЕ?

О планах адаптации комедии в разное время заявляли Испания, Япония, Мексика, Южная Корея и Индия, но эти ремейки не были реализованы. Зато известно, что **стартовали съемки китайского «Холопа»**.

- Это уникальный проект, который был продан в большое количество стран в качестве формата, а не как отдельно взятое произведение, - пояснил гендиректор кинокомпании «Централ Партнершип» **Вадим Верещагин**.



Премьеры,  
кинохиты и мнения  
кинокритиков -  
в проекте «Афиша»  
на сайте KP.RU





Александра ЗАЙЦЕВА

# Кто вы - соблазнитель или недотрога?

Иногда другие люди воспринимают нас так, что диву даешься. Вот вроде бы вы ничего такого не делаете, а репутация бабника все равно волочится за вами шлейфом. А на самом деле вы в последний раз с кем-то целовались еще в школе, но попробуйте расскажи об этом кому. Не поверят.

А бывает наоборот: опыт отношений богатейший, но репутация как у Семена Семеныча Горбункова из «Бриллиантовой руки». Настолько безупречная, что вам, как Калугиной еще из одного старого фильма, давно хочется ее испортить.

Прояснить, почему так случилось, помогут вопросы из нашего теста. Он, разумеется, не слишком-то научный. Зато жизненный: составлен на основе разговоров и выводов в соцсетях и женских пабликах. Почему женских? Потому что именно там обычно пасутся мужчины, их самые внимательные читатели.

Итак, разбираемся со своим поведением.

**1 Кто-то вами заинтересовался и слишком настойчиво это показывает. Как вы реагируете?**

**А.** Сразу иду навстречу, демонстрирую открытость, а там разберемся.

**Б.** Не показываю свой интерес, не подпускаю близко к себе. Пусть завоевывает, больше ценить будет.

**В.** Какого лешего мне делают такие намеки! Я не давал(а) повода!

**2 Можете ли вы при первой встрече сказать человеку комплимент по поводу его (ее) тела?**

**А.** Конечно, если фигура красивая или мышцы рельефные, сразу говорю. А что тут такого?

**Б.** Смотря чего я хочу от этого собеседника. Если выгоднее пока держать дистанцию, нет, не скажу, пусть даже он действительно произвел на меня впечатление.

**В.** Да было бы чем там восхищаться, господи...

**3 Вы только что познакомились, как начинаете разговор?**

**А.** Делаю комплименты, рассказываю о себе, смешу. Несу что угодно, лишь бы привлечь внимание и запомниться.



Катерина МАРТИНОВИЧ / КП - Москва

**Б.** Задаю вопросы. Пускай рассказывает о себе, людям это нравится.

**В.** Я не начинаю разговоров сам(а). Ему (ей) нужно - пусть и поддерживает беседу.

**4 Что вы наденете на свидание?**  
**А.** Все лучшее сразу. Пусть одежда подчеркнет мои достоинства.

**Б.** Оденусь так, чтоб внушить: я не наряжался(лась) специально для этого случая, просто я всегда отлично выгляжу.

**В.** Пойду как есть. Главное, чтобы мне было комфортно. Если кому-то не нравится, это их проблемы.

**5 Вы готовы мучиться в неудобной обуви, чтобы произвести впечатление?**

**А.** Да. Потерплю ради того, чтобы меня восприняли в самом выгодном свете.

**Б.** Сначала выясню, стоит ли тот(та), с кем встречаюсь, таких жертв.

**В.** Ну уж нет, пойду в кроссовках. Пусть оценивают мой внутренний мир, а не туфли.

**6 Вы проявляете инициативу, если вам кто-то понравился?**

**А.** Разумеется. Нечего ждать милостей от природы, наша задача - взять свое и побыстрее.

**Б.** Когда как, зависит от ситуации.

**В.** Еще чего не хватало. Пусть не думает, что у меня мало поклонников (или поклонниц).

**7 Вам легко прикоснуться к постороннему человеку?**

**А.** Да, я знаю, что этот прием сразу сокращает дистанцию.

**Б.** Сделаю так, что это произойдет вроде бы случайно, и проверю его (ее) реакцию.

**В.** Нет, что обо мне подумают?! Я вообще не подхожу к чужим людям слишком близко.

**8 О вас распускают сплетни на работе или в компании.**

**Вы:**  
**А.** Попытаюсь опровергнуть всеми доступными способами.

**Б.** Запущу встречную сплетню о своих недругах. Тогда все решат, что раз у сплетников рыло в пуху, то я белый(ая) и пушистый(ая).

**В.** Со мной такого не случится. Веду себя так, что судачить не о чем.

**9 Вы покажете ему (ей) свои пикантные фото?**

**А.** Да, с удовольствием. Мне ведь и правда есть чем хвастаться.

**Б.** Пусть сначала хорошенько попросит.

**В.** Ни за что.

## ОТВЕТЫ

**✓ Больше ответов А:**  
Вам нравится быть в центре внимания. Если у людей настолько неинтересная жизнь, что они бесконечно обсуждают вашу - что ж, пусть завидуют. В конце концов, даже тишайшего Женю Лукашина собственная мать обзывала бабником.

**✓ Больше ответов Б:**  
Вы привыкли просчитывать каждый свой шаг. Если кто-то понравится, головы все равно не потеряете. Голыми руками вас не возьмешь.

**✓ Больше ответов В:**  
Даже если со стороны кажется, что вы никем не интересуетесь, вы-то сами точно знаете, кто вам нужен. И не тратьте время на пустые ухаживания.

## Овен



Залог успеха у Овнов на этой неделе - заниматься тем, что действительно увлекает. Это подействует на вас вдохновляюще, вы будете способны успеть раза в три больше, чем сами предполагали. На этой волне вы сможете добиться заметных результатов, которые вас обязательно порадуют.

## Телец



Активизируются мошенники, да и те, кто не хочет вас обмануть, могут развешивать на ваших ушах длинную лапшу - просто потому, что будут верить в ту чушь, которую говорят. Проверьте всю поступающую информацию. Это уберезит вас от проблем и сделает неделю продуктивной.

## Близнецы



Велик шанс встретить свою прошлую любовь, и вы начнете думать, что ничего не закончилось, с восторгом устремившись навстречу головокружительному роману. Учтите, люди редко меняются, и человек может снова вас ранить. Прислушайтесь больше к голосу разума, а не сердца.

## Рак



Нужно набраться терпения и доводить дела до конца. Тех, кто не бросит свое занятие на полдороге, ждет заслуженная награда. Особенно это касается работы, которая преподнесет вам любопытный сюрприз. И если вы воспользуетесь этим шансом, в будущем вас ждет финансовая стабильность.

## Лев



Фортуна повернется к вам лицом, и дела пойдут на лад. Используйте этот период по максимуму. Ставьте большие цели и смело к ним идите - пока удача на вашей стороне, для вас нет ничего невозможного. Вы и в обычных обстоятельствах не пасуете перед трудностями, а сейчас вы и вовсе непобедимы.

## Дева



Если вы прислушались к советам прошлой недели и не реагировали на провокаторов, вас ждут приятные деньки. Вы будете получать удовольствие даже от мелочей. Если вы вели себя неправильно, вам требуется привести нервную систему в порядок - больше медитируйте и расслабляйтесь.

## Весы



Нужно вспомнить про такую штуку, как гигиена мыслей. Это значит не пускать в свою голову мрак и уныние, настраиваться на позитив. Будет именно так, как вы представляете, а потому нет никакого резона придумывать себе всякие ужасы. Побудьте наедине с собой, получите удовольствие от спокойствия.

## Скорпион



Вы можете потерять ориентир и перестать понимать, чего же вы хотите. Прислушайтесь к себе. Возможно, у вас давно сменились интересы и приоритеты, а вы продолжаете идти к старым целям. Не бойтесь оставить их в прошлом. Идите к тому, что вам действительно важно.

## Стрелец



Расслабленность, которая никак не хотела уходить после долгих праздников, наконец-то вас оставит. Вы осознаете, сколько шансов можно упустить такими темпами, и всю сонливость как ветром сдует. Вы начнете усиленно работать, что благоприятно отразится на вашем кошельке.

## Козерог



Вас ждет романтика. И единственный, кто может это испортить, - вы сами. Не стоит спорить до хрипоты, искать скандала и влезать в конфликты. Удовольствия не получите, а проблем заработаете море. Идите на компромиссы и позвольте любимым людям делать вашу жизнь лучше.

## Водолей



Не сожалейте о прошлом, этот груз только мешает вам двигаться вперед. А у вас впереди большие перспективы. Вы долго были сконцентрированы на себе, пора перенести фокус внимания на близких людей. Не давайте денег в долг и не спускайте их на ерунду - очень скоро они потребуются.

## Рыбы



Может накрыть паника. Вам предстоит решить кучу проблем, причем даже не своих, но дыра в финансах образуется почему-то у вас. Без паники. Вселенная вас любит и без денег не оставит: вам обязательно подвернется случай поправить пошатнувшееся финансовое положение.



В жизни звезд тоже все непросто!  
Почему SHAMAN развелся с Мариной Рощупкиной и кто его вторая супруга - подробности на KP.RU



Что происходит в народной команде за месяц до открытия весенней части сезона.

# «Спартак» уволил фартового вратаря и торгуется с форвардом



Александр Селихов (в желтом) за 8 лет в «Спартаке» выиграл золото чемпионата России и Кубок страны.

**Денис АКИНИН**

Совсем скоро футболисты московского «Спартака» отправятся в ОАЭ на второй тренировочный сбор, где примут участие в Зимнем кубке РПЛ. А пока красно-белым подыскивают нового нападающего на фоне шантажа от агентов **Манфреда Угальде**.

Но самый ближайший трансфер от спартаковцев опять будет на выход. С фартовым голкипером **Александром Селиховым** (с ним «Спартак» в 2017 году стал чемпионом) контракт уже расторгнут, хотя замены ему пока так и не нашли.

## МЕЛКИЙ ШАНТАЖ

Этой зимой спартаковцы пока никого не приобрели. Более того, не перестают появляться слухи об интересе к Манфреду Угальде со стороны ПСЖ.

На фоне этих инсайдов звучат другие - о том, что клуб подыскивает Угальде сменщика - молодого игрока в атаку. А агенты Угальде пользуются ситуацией и хотят, чтобы их клиенту увеличили зарплату с 1,7 млн до 3 млн евро в год.

Ситуация с Угальде получается неприятной, но «Спартак» продолжает чистить зарплатную

ведомость. Может, специально под Манфреда?

## 700 ТЫСЯЧ ЕВРО ОТСТУПНЫХ

Последняя новость - клуб растался с голкипером Александром Селиховым. Естественно, «по обоюдному согласию сторон», как ранее это произошло с **Виллианом Жозе** и **Томашем Таварешем**. При этом Селихову выплатят всю зарплату, которая остается у него до окончания контракта, - примерно 700 тысяч евро.

Слухи о том, что с Селиховым будут прощаться, появились давно. Якобы клуб даже уведомил вратаря о том, что он не полетит с командой в ОАЭ на вторые сборы. Только у красно-белых теперь появляется серьезная проблема - у них нет второго вратаря.

Третий вратарь «Спартака» 37-летний **Александр Довбня** для роли сменщика основного голкипера **Александра Максименко** кажется слишком возрастным. В «Спартак» сватали **Илью Помазуна** из ЦСКА, но этот трансфер, по словам его агента, пока никак не продвигается.

## ОТБЛЕСК ЗОЛОТА

Несмотря на кадровые трудности и отсутствие трансферов

на вход, спартаковцев считают одними из главных претендентов на чемпионство в этом сезоне. Вспомнили даже последнее золото красно-белых в 2017 году. Тогда на должность президента США вступил **Дональд Трамп**, а теперь якобы история повторяется.

Но это все ирония. Все, кроме статуса претендента на чемпионство.

Даже **Александр Мостовой** считает, что спартаковцы могут навязать конкуренцию «Зениту» в этом году. Только для этого должно совпасть одно условие.

- «Спартаку» нужно не отставать от «Зенита» и активнее работать на трансферном рынке, иначе можно упустить золото, - сказал Мостовой.

Только с трансферами у «Спартака» пока не очень. Переговоры с 23-летним аргентинцем **Пабло Солари**, видимо, встали на очень долгую паузу. Один из лидеров сборной Сербии **Иван Илич** травмирован, и разговор с «Торино» идет очень непростой. Так что пока красно-белые на трансферном рынке в одну калитку проигрывают петербуржцам, которые только что за 33 млн евро купили мощного вингера сборной Бразилии **Луиса Энрике**.



Все новости спорта - на KP.RU/SPORTS



ВЕРНИТЕ МНЕ МОЮ ЭПОХУ

Погружение в ранние 80-е, удивительные и незабываемые, сложные, переломные, когда билет в кино стоил 50 копеек.

Уникальные фотографии со съемочной площадки, киноафиша и другие артефакты

★★★★★ Татьяна

«Купила дочке, ей 15, у нее первая любовь, ей в самый раз такое чтение. И сама тоже читаю не отрываясь. Я помню, как редела над этим кино. А книга даже лучше, там и сама повесть, и много фактов о том, как создавали фильм. Жизнь актеров оказалась еще хлеще, чем в кино. Я очень многого не знала. Спасибо за эти эмоции».

КУПИТЬ ЗДЕСЬ



ОГРН: 1027739295781. АО «ИД «Комсомольская правда», г. Москва. Реклама 16+

## ТЕННИС

# «Мы обсуждаем парней на трибунах»

**Андрей ПЕТРОВ**

**Мирра Андреева и Диана Шнайдер - полуфиналистки Australian Open.**

Андреева и Шнайдер всего четвертый турнир проводят в паре, но уже творят чудеса. Прежде всего они единственные российские спортсмены, кто выиграл медали на Олимпиаде-2024 в Париже. Со своими обидчицами по олимпийскому финалу **Сарой Эррани** и **Жасмин Паолини** наши девушки разобрались еще во втором круге Australian Open (7:5; 7:5). В четвертьфинале Мирра с Дианой и вовсе не заметили дуэт россиянки **Камиллы Рахимовой** и испанки **Сары Соррибес-Тормо** (6:3, 6:0).

В пятницу утром в полуфинале Открытого чемпионата Австралии Андреева и Шнайдер встречаются с чешкой **Катержиной**



Мирра Андреева (слева) и Диана Шнайдер любят поболтать на корте.

в правом квадрате и на задней линии, Шнайдер - в левом квадрате у сетки.

Сами девушки объясняют свой успех здоровой атмосферой в команде. Игра россиянок действительно смотрится непринужденно и легко.

- Думаю, мы просто молодые, свежие и очень хотим побеждать в каждом матче.

Для нас главная цель - выходить и получать удовольствие.

Мы так и делаем, - пояснила Мирра.

17-летняя Андреева и 20-летняя Шнайдер поначалу даже выгоняли своих мам с трибун. Но на «Австралии» родители смотрели за игрой дочерей. Кажется, Диана и Мирра окончательно раскрепостились.

- Иногда мы обсуждаем людей на трибунах: «Ты видела этого парня? А он красивый», - приводит слова Андреевой аккаунт Australian Open.

**Синяковой** и американкой **Тэйлор Таунсенд**. И там у наших девушек есть неплохие шансы на проход в финал.

Успех Мирры и Дианы вполне объясним. Тенисистки отлично дополняют друг друга. Андреева - правша, Шнайдер - левша. Андреевой удобнее играть

Visual China Group/TACC

# ВРОШКИНИ

## ПОЛЯНКА

### Чай со снеговиками

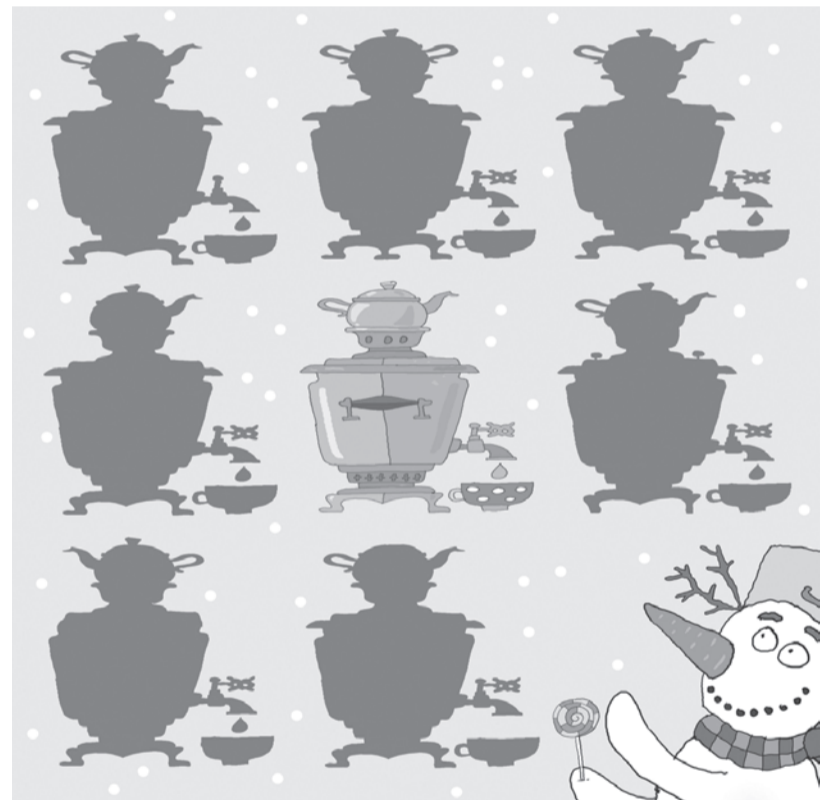
Найди на рисунках 10 отличий.



Прочитай название кафе,  
куда снеговики забегают иногда погреться.



Помоги снеговикау отыскать подходящую тень.



Рисовал Сергей БЕЛОЗЁРОВ.



КНИГА ВМЕСТО  
СМАРТФОНА



КОМСОМОЛЬСКАЯ  
ПРАВДА

КУПИТЬ  
ЗДЕСЬ



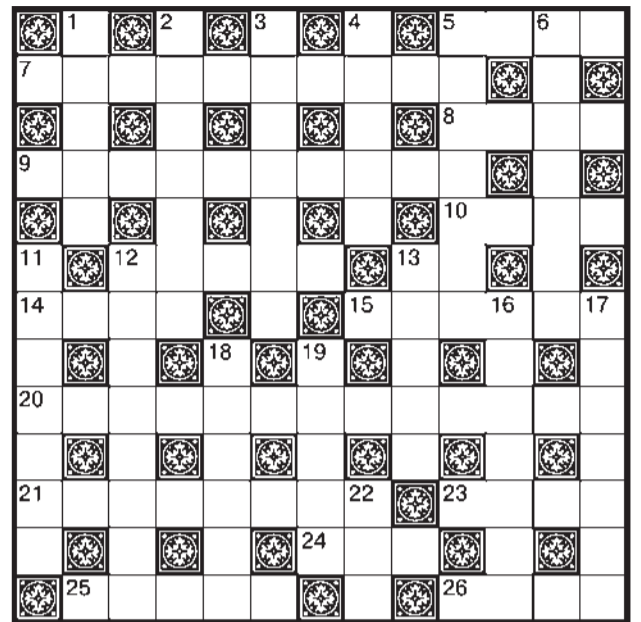
**ГАРРИ ПОТТЕР - КРУТОЙ.  
НО НАМ НУЖНО  
ЧТО-ТО СВОЕ!**

★★★★★ Марина  
"Интересно было не только ребенку! Много узнала о старинных городах. Наконец-то смогли увлечь ребенка книгой."

Детям точно понравится!  
...Чудища бежали мимо туристов вдоль Коломенского кремля. Вот бы сейчас славный князь Донской прыгнул на коне со своего постамент и подсобил! Но тот стоял как вкопанный. Добруша достала из сумы «указку» из темного дерева...

**БУДЬ СТИЛЬНОЙ С «КП»**

**КРОССВОРД ОТ ОЛЕГА ВАСИЛЬЕВА**



**ПО ГОРИЗОНТАЛИ:**  
**5.** Недостаток жениха с картины Павла Федотова «Разборчивая невеста». **7.** Разгадка кода. **8.** Сырье, чтобы рогожу делать. **9.** Голливудская отрасль. **10.** «Ресничные чернила». **12.** Кто из гениев придумал лепить безногий и безголовый торс? **13.** Пышный бант, украшавший в прежние времена дамские прически. **14.** Хозяин колоса. **15.** Чем упивались олимпийские боги? **20.** Задача пеленгатора. **21.** Кто «болен долгим детством»? **23.** Кот крупного калибра. **24.** Что помогает укладку делать? **25.** Великий психолог, чьи сестры погибли в фашистских концлагерях. **26.** «Домашний пьедестал» для букета.

**ПО ВЕРТИКАЛИ:** **1.** Косматый ухажер за кикиморой болотной. **2.** Поэтическая форма с иронией. **3.** Кто спасает от щуки героя мультфильма «Меч в камне»? **4.** Выпадающее ... в рассуждениях. **5.** Самовяз среди предметов одежды. **6.** Вариация на тему гаража. **11.** Синоним шалуна. **12.** «Камердинер» при Александре Македонском. **13.** С кем из американских химиков связан первый успешный опыт разгона облаков человеком? **16.** Край из пушкинского «Сонета». **17.** Посудина у химика. **18.** Военный чин из оперы «Евгений Онегин». **19.** Полицейский из комедийного мультфильма «Тачки». **22.** Султан в прайде.

**Арина ЕФИМОВА, Красноярск:**  
 - Являюсь моделью, а также активисткой Движения Первых. Много читаю и активно занимаюсь подготовкой к ЕГЭ. Мечтаю работать моделью в разных странах и путешествовать по миру.

**Виктория АНДРЕЯНОВА, модельер:**  
 - Ироничная интерпретация офисной классики. Объемный пиджак намеренно контрастирует с воздушной юбкой, играя фактурами. Высокие платформенные босоножки - визуальный вызов гравитации, который добавляет наряду театральности.



Фото присылайте в «Комсомольскую правду», e-mail: miss@kp.ru

Голосуйте за понравившуюся вам участницу на нашем сайте **KPRU** в разделе «Будь стильной с «КП»!



Диана ИВАНОВА/«КП» - Красноярск

**АНЕКДОТЫ**

Теперь в каждой пачке рублей 101-й лист будет из промокашки.

Для утирания слез.

\*\*\*

Спорить с тренером по борьбе может только тренер по стрельбе!

\*\*\*

До сих пор не могу себя простить за то, что не любил днем спать в садике!

\*\*\*

Скажите, а в пункте «А» действительно все так плохо, что все пытаются его покинуть?

Начав поиск чего-то, можно нечаянно сделать генеральную уборку.

\*\*\*

В ипотеке отказали из-за низкого дохода, а в детском пособии - из-за высокого дохода. Средний класс, блин!

\*\*\*

Мужчина с утонченным вкусом ищет женщину 92,34 x 61,71 x 93,45. Не зануда.

\*\*\*

Трудно стало жить. Заметил вчера, что разго-

вариваю сам с собой на повышенных тонах.

\*\*\*

Не стоит откладывать на завтра то, что завтра может найти жена.

\*\*\*

Когда удаляешь сообщения, такое чувство, будто лихорадочно уничтожаешь улики.

\*\*\*

Думаем о сексе, Водке и еде. Мы ж не обезьяны - Думать о труде.

Оставьте свой анекдот на сайте **KP.RU** в рубрике «Анекдоты»!

Весь архив анекдотов от «КП» - на **KP.RU**



ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 5. Горб. 7. Дешифровка. 8. Лыко. 9. Кинобизнес. 10. Тушь. 12. Роден. 13. Шп. 14. Знак. 15. Нектар. 20. Радио. 21. Инфант. 23. Тигр. 24. Фен. 25. Фрейд. 26. Ваза. ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Леший. 2. Пирожок. 3. Архимед. 4. Звено. 5. Галстук. 6. Ракушка. 11. Озорник. 12. Рабдофор. 13. Шефер. 16. Таври. 17. Петор. 18. Ротчиль. 19. Шериф. 22. Лев.

**Прогноз погоды на 25 января**

	днем	ночью	
Тюмень	-10...-12	-11...-13	Давление - 765 мм рт. ст. (норма для января - 760) Относительная влажность воздуха - 62% Ветер юго-западный, 2 - 4 м/с Солнце: восход - 8.51, закат - 16.49 Луна убывает
Тобольск	-11...-13	-10...-12	
Нижневартовск	-12...-14	-11...-13	
Салехард	-27...-29	-26...-28	
Ясно	☀️	☁️	
Дождь	☔️	☁️	
Облачно	☁️	☁️	
Гроза	⚡️☁️	☁️	
Пасмурно	☁️	☁️	
Снег	❄️	❄️	

**СПАСИБО, ЧТО КУПИЛИ ЭТОТ НОМЕР!**

Если у вас есть: ● тема для публикации ● отклики на статью ● жалобы на доставку

Звоните нам!

**(495) 777-02-82**

Ваше мнение для нас важно!

**ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА»**

Главный редактор, генеральный директор Олеся Вячеславовна НОСОВА.

Автор современной версии издания - Владимир Николаевич СУНГОРКИН.

Ведущий редактор номера Л. ЗАХАРОВ (зам. главного редактора).

Шеф-редактор Е. САЗОНОВ.

Учредитель, редакция и издатель - АО «Издательский дом «Комсомольская правда».

Газета зарегистрирована в Роскомнадзоре, свидетельство ПИ № ФС77-58661 от 21.07.2014.

НАШ АДРЕС: «Комсомольская правда», Новодмитровская, д. 25, 8-й этаж, пом. 800, Москва, 127015. Ценные почтовые отправления не доставляются. ТЕЛЕФОНЫ: отдел связи с читателями - (495) 777-02-82, факс - (495) 637-64-22 e-mail: kp@kp.ru Web-сервер: www.kp.ru отдел рекламы тел.: (495) 777-02-82 e-mail: advert@kp.ru служба распространения - (495) 777-02-82

Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Индексы П1101, ПМ976 Тип. № Время подписания в печать по графику - 17.00, фактически - 16.30 ISSN 0233-433X

«НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ», «ЛЮДИ ДЕЛА», «ОТКРЫТАЯ ТРИБУНА», «ВЗРОСЛЫЕ ИГРЫ», «БИЗНЕС-ПРЕСС», «ВЫБОРЫ-2025», «ТОЧКА ЗРЕНИЯ», «ЭТО ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ», «ВОПРОС - ОТВЕТ», «ЗАКОНЫ КРАСОТЫ», «ТАЙНАЯ ВЛАСТЬ», «ВАШЕ ЗДОРОВЬЕ», «КУШАТЬ ПОДАНО», «РАЗУМНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬ» - публикации на коммерческой основе. Тираж этого номера: 170 956 экз. Цена договорная



Тираж сертифицирован Бюро тиражного аудита - www.press-abc.ru



Директор - С. А. ПОСЕВИНА. Главный редактор газеты «Комсомольская правда. Тюмень» - А. А. КОСЕНЧУК. www.tumen.kp.ru, www.yamal.kp.ru, www.ugra.kp.ru. Учредитель, редакция и издатель газеты - общество с ограниченной ответственностью «Комсомольская правда - Тюмень»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу, свидетельство ПИ № ТУ72-01305 от 03.12.2015.

**ГАЗЕТА «КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА. ТЮМЕНЬ»**

Адрес учредителя и издателя: 625003, Тюмень, ул. Гранитная, 4, офис 11а. Адрес редакции: 625003, Тюмень, ул. Гранитная, 4. ТЕЛЕФОНЫ: редакция - (3452) 699-612; отдел рекламы - (3452) 699-694. Email: kp.advert@gmail.com Распространение - (3452) 699-695.

Газета отпечатана в АО «Тюменский дом печати». Адрес: 625002, г. Тюмень, ул. Осипенко, 81. Время подписания тюменского выпуска по графику - 19.30, фактически - 19.00. Индексы: 84750, 84756 Все рекламируемые товары и услуги имеют необходимые лицензии и сертификаты. Дата выхода: 24.01.2025 Заказ № 60. Цена свободная Тираж регионального выпуска - 3700 экземпляров.

